

Družstevní právo je právním odvětvím, které má v České republice, resp. na jejím území značnou tradici. Ačkoliv je tradice družstevnictví již více než 150 let dlouhá, právní úprava družstev platná v současnosti není zcela vyhovující a vykazuje četné problematické aspekty. Jak již z názvu vyplývá, tato diplomová práce se soustředí především na ty aspekty, jež se přímo vztahují k majetkové účasti členů v bytových družstvech nebo s nimi souvisejí. Jelikož je tato problematika poměrně rozsáhlá, budu se zabývat se níže především současným postavením členů v rámci bytového družstva, způsobem vzniku členství a především pak právní úpravou, interpretací a aplikací majetkových otázek spojených se vznikem členství, majetkovými aspekty trvání členství v bytovém družstvu a náležitostmi a majetkovými dopady zániku členství.

U jednotlivých pojmů vztahujících se k majetkové účasti se zabývám především platnou právní úpravou předmětných pojmů, způsoby výkladu zákonných ustanovení a nastíněním problematických oblastí, které právní úprava vytváří, ať už svojí kolizí s jinou účinnou úpravou nebo absencí konkrétní právní úpravy v dané záležitosti vůbec. Tam, kde legislativa vytváří tzv. mezeru v zákoně (*lacuna iuris*) či koliduje přikládám v této práci judikaturu, která předmětné otázky řeší. Při používání soudních rozhodnutí jsem preferoval rozhodnutí Nejvyššího soudu ČR, jelikož jeho právní názory a stanoviska zaujímaná k jednotlivým právním problémům mají největší přínos pro účely výkladu práva.

V závěru diplomové práce jsem stručně nastínil principy úpravy Evropské družstevní společnosti a postavení jejího člena dle nařízení Rady ES/EU č. 1453/2003, o statutu evropské družstevní společnosti. Tato poměrně nová právní úprava EU, která je přímo aplikovatelná i v ČR, jakožto členském státu EU, nabízí alternativu k úpravě družstev v českém právním řádu, především tedy v obchodním zákoníku.