

# POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta	Aleš Vacek
Téma práce:	Zánik nájmu bytu
Rozsah práce:	73 strana
Datum odevzdání práce:	13.8. 2016

## 1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce je komplexního charakteru. Je to téma poměrně aktuální. Tvoří důležitou oblast právní úpravy. Přináší celou řadu složitých otázek. To dokládá i existující odborná literatura včetně komentářů. Jsou zde patrné různé právně-teoretické přístupy.

## 2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje znalost platné právní úpravy, včetně znalosti teoretických základů. Práce je poměrně podrobná. Je zde použit ne příliš široký okruh odborné literatury, cizojazyčná literatura absentuje. Judikatura je více než adekvátně zastoupena. S obojím je celkem aktivně pracováno. Práce je primárně postavena na teoretických znalostech. Práce je tak převážně teoretická.

## 3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná, systematicky členěná. Podrobně a uceleně rozebírá celou problematiku.

## 4. Vyjádření k práci

Práci považuji za zdařilou. Je, svým způsobem, komplexní. Závěr je má solidní vypovídací hodnotu. Práce si klade některé otázky a s pomocí argumentace je zodpovídá. Škoda, že autor neudělal exkurs do některé zahraniční úpravy.

## 5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	ano
Samostatnost při zpracování tématu	ano
Logická stavba práce	ano
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	adekvátní (nicméně absentuje cizojazyčná)
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	adekvátní
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	adekvátní
Jazyková a stylistická úroveň	adekvátní

## 6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Smluvní strany – z pohledu spotřebitelského práva.

<b>Doporučení/nedoporučení k obhajobě</b>	<b>práce</b>	doporučuji
<b>Navržený klasifikační stupeň</b>		výborně - velmi dobře

