

9. Přílohy

Příloha 1: Právní rozbor ve věci povolení chovu králíka divokého v zajetí a ve věci povolení jeho vypuštění na honební pozemky

JANČÍK & JANČÍK VALLOVÁ, a d v o k á t n í k a n c e l á ř

Zlín, Růžová 307, PSČ 763 02

Mgr. Miloslav Jančík, ev. č. ČAK 12849, IČ: 72013842, ID dat. schránky: 3qaheet

JUDr. Markéta Jančík Vallová, ev. č. ČAK 13320, IČ: 71446281, ID dat. schránky: swzheey

e-mail: office@advokati-zlin.cz, www.advokati-zlin.cz

tel.: +420 577 102 173, fax: +420 577 102 173

MS Háj Mysločovice

IČ: 70976937

Ve Zlíně dne 31.10.2012

Naše zn. 438001/IP

Právní rozbor ve věci povolení chovu králíka divokého v zajetí a ve věci povolení jeho vypuštění na honební pozemky

Zadavatel: Myslivecké sdružení Háj Mysločovice, se sídlem Mysločovice, IČ: 70976937

Zadání: Zjištění právních podmínek chovu králíka divokého v zajetí, jeho následného vypuštění na honební pozemky zadavatele a případně zajištění a provedení všech úkonů spojených s případným povolením k „reintrodukcí“ králíka divokého

Podklady:

- ústní zadání Mysliveckého sdružení Háj Mysločovice, se sídlem Mysločovice, IČ: 70976937

Použité právní předpisy:

- zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů
- odborná literatura

Zpracovatel: Advokátní kancelář Jančík & Vallová, Růžová 307, PSČ 763 02, Zlín

Bc. Ivana Písková, praktikantka

Ve Zlíně dne 31.10.2012

Právní rozbor ve věci povolení chovu králíka divokého v zajetí a ve věci povolení jeho vypuštění na honební pozemky

Rekapitulace skutkového stavu

Zadavatel jakožto uživatel honitby ve smyslu ustanovení § 2 písm. n) zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti (dále jen „zákon o myslivosti“), uvažuje o umělém odchovu králíka divokého v zařízeních pro tento chov zvlášť zřízených, přičemž po odchování samčích a samičích jedinců tohoto druhu, tedy v době, kdy jsou jedinci soběstační, je zadavatel zamýšlí vypustit do honitby (honitbou se pro tyto účely rozumí dle ust. § 2 písm. i) zákona o myslivosti soubor souvislých honebních pozemků jednoho nebo více vlastníků vymezený v rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, v němž lze provádět právo myslivosti podle tohoto zákona). Účelem tohoto vypuštění zvěře do honitby je zazvěřování této honitby.

Zadavatel předpokládá pro tento jeho úmysl povolení věcně a místně příslušného orgánu státní správy myslivosti.

Právní posouzení věci

1. Zjištění právních podmínek chovu králíka divokého v zajetí

Posouzení otázky, co přesně podle zákona o myslivosti znamená chov zvěře v zajetí, je klíčová k případné povinnosti požádat o tento chov orgán státní správy myslivosti.

Chovem zvěře se dle ustanovení § 3 odst. 1 zákona o myslivosti rozumějí odborné zásahy sledující určité vymezené biologické cíle, zachování rovnováhy mezi stavy spárkaté zvěře a prostředím, udržování přírodní kvality genofondu zvěře, cílené zvyšování chovné kvality zvěře a úprava stavů zvěře na optimální stav. Zásadou chovu dle zákona o myslivosti je zachování všech druhů zvěře v přírodě, přičemž se poskytuje podpora a ochrana geograficky původním druhům zvěře. Pro toto zachování činí příslušné orgány státní správy myslivosti potřebná opatření.

Králík divoký (*Oryctolagus cuniculus*) je dle odborné zoologické literatury druhem žijícím na území Čech přibližně od 13. století, kdy sem byl introdukován z jihozápadního Středomoří¹. S ohledem na skutečnost, že králíčí populace se soustavně, byť v poslední době vlivem modernizace zemědělství a existenci predátorů méně, vyskytuje na území České republiky více jak 700 let, lze ji považovat za zvěř na území České republiky původní, a to ve smyslu ustanovení § 3 odst. 1 věta druhá zákona o myslivosti .

V zájmu zachování těchto původních druhů zvěře se zakazuje vypouštět do honiteb zvěř, která byla chována v zajetí; výjimku z tohoto zákazu může povolit orgán státní ochrany přírody (§ 4 odst. 1 písm. c) zákona o myslivosti).

Obecně lze říci, že chov zvěře v zajetí je možný pouze se souhlasem orgánu státní správy myslivosti. V této souvislosti je ovšem třeba mít za to, že zadavatel plánuje umělý chov králíka divokého za účelem zazvěřování honitby, která mu byla pronajata.

1 <http://www.priroda.cz/lexikon.php?detail=563>

Za těchto podmínek naplňuje zadavatel podmínky upravené v § 7 odst. 1 zákona o myslivosti, kdy se za chov zvěře v zajetí se nepovažuje krotký chov nebo polodivoký chov zvěře prováděný pro účely zazvěřování honiteb.

Na základě shora uvedeného je tedy zřejmé, že povolení orgánu státní správy při naplnění těchto podmínek není potřeba.

1. Zjištění právních podmínek povolení vypuštění králíka divokého na honební pozemky

Podobně je posouzení otázky, za jakých podmínek je možné vypustit do honitby zvěř, klíčová k případné povinnosti požádat o toto vypouštění zvěře orgán státní správy myslivosti.

Z ustanovení § 5 odst. 2 zákona o myslivosti vyplývá, že vypouštět zvěř do honitby může jen držitel honitby; jiná osoba jen s jeho souhlasem. Vypouštět zvěř lze jenom se souhlasem orgánů státní správy myslivosti, lesů a ochrany přírody pro danou honitbu, nejedná-li se o vypouštění zvěře po udělení výjimky podle odstavce 1 písm. c) nebo po vydání povolení podle odstavce 1 písm. d) nebo po povolení vydaném při dovozu zvěře anebo ze zavedených intenzivních chovů zvěře.

O výjimku podle § 5 odst. 1 písm. c) by se jednalo v případě, kdy by chtěl zadavatel vypouštět do honiteb zvěř, která byla chována v zajetí. O povolení ve smyslu ust. § 5 odst. 1 písm. d) by se pak jednalo v případě, kdy by chtěl zadavatel zavádět v honitbě další druhy zvěře.

Ze shora uvedeného by se mohlo zdát, že by zadavateli měla plynout povinnost požádat orgán státní správy myslivosti o výjimku podle ustanovení § 5 odst. 1 písm. c) zákona o myslivosti. Z výkladu tohoto ustanovení ovšem vyplývá, že jde o jednorázový odchov určité zvěře, přičemž důvodem tohoto chovu nebyl primárně zájem tuto zvěř do honitby vypustit, nýbrž ji v zajetí chovat po celý její život.

Je tedy třeba zaměřit se na ustanovení § 5 odst. 2 zákona o myslivosti, přesněji na větu druhou, ze které plyne, že vypouštět zvěř do honiteb lze pouze se souhlasem orgánu státní správy myslivosti, nejedná-li se o shora popsání výjimky či nejedná-li se o tzv. intenzivní chov zvěře.

Za intenzivní chov zvěře se považuje takový chov zvěře, který předpokládá mnohaleté nepřerušené opakované zazvěřování honitby prováděný pomocí rozmnožovacích chovů, ať už klasických, kotcových či voliérovaných.

Předpokládá-li tedy zadavatel zavedení intenzivního chovu králíka divokého, a předpokládá-li následně vypouštění takto odchovaných jedinců ze zavedeného chovu za účelem zazvěřování honitby, nebude zadavatel pro vypouštění takto odchovaných jedinců potřebovat povolení orgánu státní správy myslivosti.

Tento závěr zpracovatele potvrdil i Ing. Marek Koutný, jednatel společnosti Lesy města Zlína, spol. s r.o., a současně vedoucí úředník Státní správy myslivosti, Magistrátu města Zlína, Odboru městské zeleně, který vyslovil názor, že popsáný skutkový stav odpovídá vypouštění zvěře ze zavedeného intenzivního chovu a tudíž není nutno povolení Státní správy myslivosti.

Závěr

Vzhledem k výše uvedenému dochází zpracovatel k závěru, že pro chov zvěře v zajetí odpovídající dle ust. § 7 odst. 1 zákona o myslivosti krotkému chovu nebo polodivokému chovu zvěře prováděného pro účely zazvěřování honiteb, nebude pro zavedení takového chovu nutné povolení orgánu státní správy myslivosti.

Dále v případě, že zadavatel pojme chov králíka divokého za intenzivní chov, tedy tímto chovem bude předpokládat mnohaleté nepřerušené opakované zazvěřování honitby, nebude pro vypouštění takto odchované zvěře potřebovat dle stávajících právních předpisů povolení orgánu státní správy myslivosti, neboť se bude v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona o myslivosti jednat o vypouštění zvěře ze zavedeného intenzivního chovu.

Příloha 2: Sazebník hodnot upytlačené zvěře

Jelen evropský Prase divoké

Jelen: 29 300 Kč Křhour: 22 900 Kč

Laň: 24 800 Kč Bachyně: 17 700 Kč

Kolouch: 22 600 Kč Lončák (sele): 17 400 (9800) Kč

Daněk skvrnitý Zajíc polní

Daněk: 26 300 Kč (bez rozdílu pohlaví)

Daněla: 23 300 Kč Celkem: 3 900 Kč

Daňče: 22 300 Kč

Srnec obecný Bažant obecný

Srnec: 15 900 Kč (bez rozdílu pohlaví)

Srna: 14 100 Kč Celkem: 3 100 Kč

Srnče: 13 900 Kč

Sika japonský Bažant královský

Sika Dybovského Kohout: 3 900 Kč

Jelen: 26 300 Kč Slepice: 3 100 Kč

Laň: 23 300 Kč

Kolouch: 22 300 Kč

Jelenec běloocasý Krocان divoký

Jelen: 26 300 Kč Krocان: 5 600 Kč

Laň: 23 300 Kč Krůta: 3 200 Kč

Kolouch: 22 300 Kč

Muflon

(Kůza bezoárová)

Muflon (kozel): 31 500 Kč

Muflonka (koza): 22 300 Kč

Muflonče (kůzle): 22 000 Kč

Králík divoký, ondatra pižmová, liška obecná, kuna lesní, kuna skalní a další:

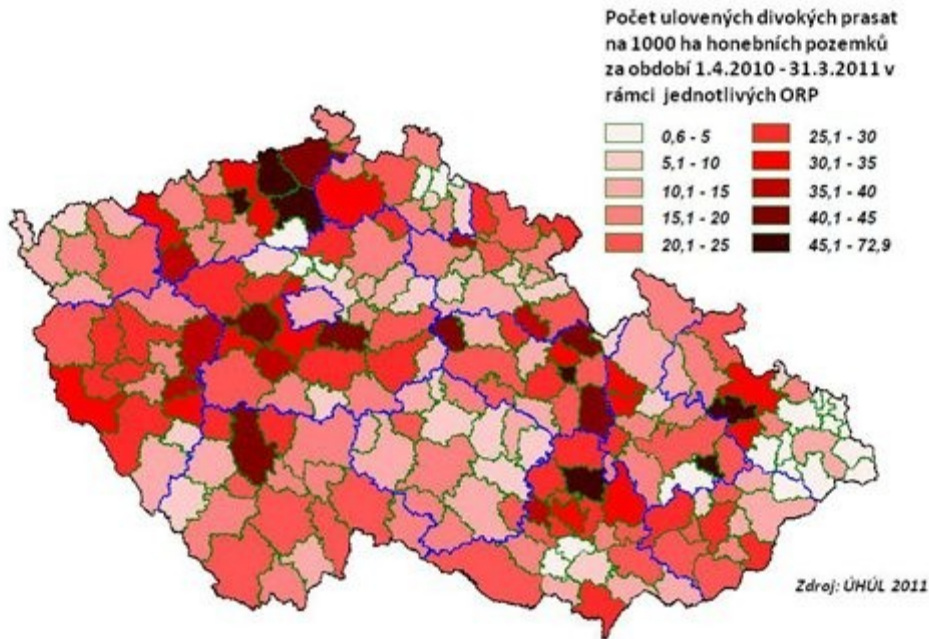
4 800 Kč

Ostatní zvěř pernatá

(lovné druhy kachen, husy, lyska černá, holub hřivnác a další druhy pernaté zvěře)

3 200,- Kč

Příloha 3: Mapa přemnožení černé zvěře



Bohužel příliš hrubé měřítko nevystihuje přesné hranice výskytu odlišných populačních hustot prasete divokého na území ČR. Získání podrobnějšího členění ročních odlovů než v rámci ORP je však velmi obtížné.

Příloha 4: Odznak a průkaz myslivecké stráže



Vzor průkazu Myslivecké stráže



Příloha č. 5: Vzorové stanovy honebního společenstva

STANOVY HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA

Čl. 1

Založení honebního společenstva

1. Název, sídlo a registrace honebního společenstva:
Název: Honební společenstvo.....

Jméno obce (městského obvodu nebo části), v jejímž území je většina honebních pozemků společenstevní honitbu, při více honebních společenstev v obci jméno podle katastrálního území
Sídlo a adresa : PSČ..... IČ.....
Honební společenstvo vzniklo dnem :který je dnem registrace u pověřeného obecního úřadu (orgánu státní správy myslivosti) v : s registračním číslem :
Současně s registrací jako podmínkou vzniku honebního společenstva došlo k uznání jeho společenstevní honitby s názvem.....
a to rozhodnutím pod č. j.
2. Honební společenstvo je právnickou osobou založeno podle zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti. Je založeno na dobulet. (Zákon o myslivosti nevylučuje založení na dobu neurčitou.)

Čl. 2

Působnost a poslání honebního společenstva

1. Honební společenstvo je založeno za účelem tvorby a využití společenstevní honitby. Honitbu podle zákona o myslivosti využívá samo /ve vlastní režii/ nebo ji pronajímá.
2. Honební společenstvo nesmí vlastním jménem podnikat, nesmí se účastnit podnikání jiných osob a nesmí zřizovat organizační složky.
3. Honební společenstvo spolupracuje s orgány státní správy myslivosti a dalšími státními

orgány, s vlastníky, popřípadě uživateli sousedních honiteb a s dalšími subjekty působícími na úseku myslivosti a ochrany přírody.

Čl. 3

Vznik a zánik členství v honebním společenstvu

1. Členy honebního společenstva mohou být pouze vlastníci nebo spoluvlastníci (dále jen „vlastníci“) souvislých honebních pozemků, které tvoří společenstevní honitbu. Spoluvlastníci honebních pozemků se musí dohodnout, kdo z nich bude vykonávat práva člena, nebo mohou určit společného zmocněnce.
2. Vlastníci honebních pozemků, tím že podepsali seznam vlastníků předkládaný k návrhu na registraci honebního společenstva, vyslovili souhlas s členstvím v honebním společenstvu a jsou tak jeho zakládajícími členy.
3. Vlastníci honebních pozemků, které orgán státní správy myslivosti přiřčenil do společenstevní honitby, se stávají řádnými členy honebního společenstva, pokud do 30 dnů od doručení vyrozumění o přiřčení oznámí písemně honebnímu společenstvu, že trvají na členství.
4. Převede-li člen honebního společenstva vlastnické právo k honebním pozemkům, které jsou součástí společenstevní honitby, jeho členství v honebním společenstvu zaniká; nabyvatel těchto pozemků se stane členem, pokud do 30 dnů ode dne vzniku svého vlastnického práva oznámí písemně honebnímu společenstvu, že trvá na členství; to platí obdobně o zániku členství úmrtím člena a o vzniku členství dědici.
5. Člen honebního společenstva může ukončit své členství na základě písemného oznámení doručeného starostovi honebního společenstva; členství zaniká posledním dnem kalendářního roku, ve kterém bylo oznámení učiněno. Zánikem členství nevzniká bývalému členovi nárok na náhradu za přiřčení.
6. Jiní vlastníci honebních pozemků v obvodu společenstevní honitby /například vlastníci pozemků, kteří netrvali na členství podle bodů 3. a 4., vlastníci, kteří vystoupili podle bodu 5./ se stávají členy honebního společenstva na základě přijetí podané přihlášky.
7. Členství v honebním společenstvu dále zaniká, staly-li se všechny honební pozemky člena v obvodu honitby pozemky nehonebními.
8. Osoba, jejíž členství v honebním společenstvu zaniklo podle bodů 5. nebo 7., má nárok na vypořádací podíl. Vypořádací podíl se této osobě vyplatí po schválení roční účetní uzávěrky; vypočte se z v ní uvedených finančních prostředků honebního společenstva jako podíl odpovídajícím výměře honebních pozemků, které bývalý člen vlastnil, k výměře honebních pozemků tvořících společenstevní honitbu.
(Stanovy mohou stanovit jiný výpočet vypořádacího podílu.)
9. Honební společenstvo vede seznam svých členů, v němž se zapisuje počet hlasů jednotlivých členů, název, sídlo a identifikační číslo člena, jde-li o právnickou osobu,

nebo jméno, příjmení, rodné číslo a trvalé bydliště fyzické osoby, která je členem. Honební společenstvo je povinno každému svému členu na jeho písemnou žádost a jen za úhradu nákladů vydat opis seznamu všech členů nebo požadované části seznamu, a to nejpozději do 7 dnů od doručení žádosti.

Čl. 4

Práva a povinnosti členů

1. Člen honebního společenstva má tato základní práva
 - účastnit se jednání a rozhodování na valných hromadách,
 - volit a být volen do honebního výboru,
 - účastnit se provádění myslivosti ve společenstevní honitbě, pokud ji honební společenstvo využívá na vlastní účet,
 - podílet se na rozdělení čistého výtěžku, pokud nebude valnou hromadou rozhodnuto o jiném jeho použití,
 - podávat návrhy a stížnosti orgánům honebního společenstva,
 - obdržet na požádání opis seznamu členů nebo jeho části, kopie zápisu z jednání valné hromady nebo jeho části,
 - obdržet při zániku členství vypořádací podíl v případech uvedených ve stanovách.

2. Člen honebního společenstva má tyto základní povinnosti
 - vyslat na jednání valné hromady svého zmocněnce, nemůže-li se jí sám účastnit,
 - plnit ustanovení těchto stanov a provozního řádu přijatého pro případ provádění myslivosti ve společenstevní honitbě, pokud ji honební společenstvo využívá na vlastní účet,
 - plnit rozhodnutí přijatá orgány honebního společenstva,
 - podílet se na úhradě případných škod způsobených honebním společenstvem.

Čl. 5

Působnost valné hromady

1. Valná hromada je nejvyšším orgánem honebního společenstva.
2. Do působnosti valné hromady náleží
 - a) volba a odvolání honebního starosty, který je zároveň předsedou honebního výboru, honebního místostarosty a dalších členů honebního výboru z řad členů honebního společenstva,
 - b) schvalovat návrhy honebního starosty nebo honebního výboru o finančním hospodaření a o použití čistého výtěžku, včetně případných návrhů půjček a úvěrů

nebo jakýchkoliv návrhů závazků, které mohou významným způsobem ovlivnit hospodaření honebního společenstva,
 - c) rozhodovat o způsobu využití společenstevní honitby buď
 1. o nájmu honitby (jejím uzavření, změně nebo vypovězení), nebo

2. o využití honitby ve vlastní režii honebního společenstva (v tom případě i o schválení provozního řádu honitby,
 - d) rozhodnutí o změně stanov, o návrhu změny honitby (§ 31 zákona o myslivosti),
 - d) rozhodnutí o přijetí vlastníka honebního pozemku za člena (článek 3 bod 6.),
 - e) rozhodnutí o zřízení rezervního fondu a schvalování jeho příjmů a vydání,
 - f) rozhodnutí o způsobu majetkoprávního vypořádání pro případ zániku honebního společenstva,
 - g) rozhodnutí o zrušení honebního společenstva a případně o jmenování likvidátora,
 - h) rozhodnutí o dalších otázkách, které si valná hromada vyhradí.
3. Valná hromada může přenést působnost podle odstavce 2 písm. c) na honební výbor.

Čl. 6

Jednání valné hromady

1. Valnou hromadu svolává honební starosta nejméně jednou ročně a to nejpozději do 15. února. V případě nečinnosti honebního starosty může valnou hromadu svolat honební místostarosta.
2. Člen nebo členové honebního společenstva, jejichž hlasy činí alespoň 10% všech hlasů, mohou požádat honebního starostu o svolání valné hromady k projednání navržených záležitostí (mimořádnou valnou hromadu). Honební starosta je povinen do 30 dnů od doručení této žádosti takovou valnou hromadu svolat; pokud ji nesvolá, má právo ji svolat člen nebo členové, kteří podali žádost o její svolání.
3. Honební starosta je povinen zaslat pozvánku na valnou hromadu s uvedením místa, data, hodiny a pořadu jednání všem členům honebního společenstva na adresu sídla nebo trvalého bydliště uvedenou v seznamu členů nejméně 15 dní před konáním valné hromady. Součástí pozvánky na valnou hromadu musí být i návrhy na rozhodnutí uvedená v čl. 5 bodu 2. písmenech b) a c), má-li o nich být na valné hromadě jednáno.

Projednat záležitost, která nebyla uvedena v pozvánce na valnou hromadu, lze pouze se souhlasem přítomných členů. Povinnosti uvedené v tomto bodě pro honebního starostu platí i pro honebního místostarostu a člena nebo členy, kteří podle předchozích bodů mohou svolat valnou hromadu.

4. Hlasovací právo na valné hromadě přísluší pouze členům honebního společenstva. Člen se může na jednání valné hromady nechat zastoupit jinou osobou, která předloží plnou moc s uvedením pověření k hlasování. Na rozhodování se členové podílejí podle výměry honebních pozemků, které vlastní a které tvoří společenstevní honitbu. Za každý, i započatý hektar výměry honebního pozemku, který v honitbě vlastní, přísluší členovi 1 hlas. (; jeden člen však může mít nejvýše 49 % hlasů.)

5. Valná hromada je schopná se usnášet, pokud jsou přítomni členové honebního společenstva nebo jejich zástupci, kteří mají alespoň polovinu hlasů. Nesejde-li se potřebný počet členů s požadovaným počtem hlasů po uplynutí jedné hodiny od stanoveného počátku valné hromady, může se valná hromada platně usnášet za jakéhokoliv počtu hlasů přítomných členů.
6. Valná hromada rozhoduje prostou většinou hlasů přítomných členů honebního společenstva. K rozhodnutí podle článku 5 bodu 2 písmen b), c) a d) a podle článku 5 bodu 3 se vyžaduje souhlas tří čtvrtin hlasů přítomných členů. (Stanovy mohou určit vyšší počet hlasů potřebných k rozhodnutí).
7. O jednání valné hromady musí být pořízen zápis obsahující průběh jednání a přijatá rozhodnutí. Zápis podepisuje honební starosta nebo honební místopředseda a valnou hromadou zvolený zapisovatel. Každý člen honebního společenstva může, na své náklady, požádat o vydání kopie zápisu nebo jeho části.
8. Členové honebního společenstva mohou přijímat rozhodnutí i mimo valnou hromadu. V takovém případě osoba, která je jinak oprávněna svolat valnou hromadu, předloží návrh rozhodnutí členům k vyjádření s oznámením lhůty, ve které mají učinit písemné vyjádření. Nevyjádří-li se člen ve lhůtě, platí, že souhlasí. Osoba, která předložila návrh rozhodnutí, pak oznámí výsledky hlasování jednotlivým členům. Většina se počítá z celkového počtu hlasů příslušejících všem členům.
9. Považuje-li člen honebního společenstva rozhodnutí valné hromady za nezákonné nebo odporující stanovám, může do 15 dnů ode dne, kdy se o rozhodnutí dozvěděl, nejpozději však do 3 měsíců od konání valné hromady, domáhat, aby soud vyslovil neplatnost rozhodnutí valné hromady, jinak jeho právo zaniká; toto platí obdobně i pro rozhodnutí přijaté podle bodu 8.

Čl. 7

Honební starosta

1. Honební starosta zastupuje honební společenstvo navenek a je jeho statutárním orgánem.

Honebního starostu v době jeho nepřítomnosti zastupuje honební místostarosta, který pak jedná a rozhoduje ve všech věcech, které jsou svěřeny honebnímu starostovi.

2. Honebního starostu a honebního místostarostu volí valná hromada na období 10 let a to z členů honebního společenstva. (Stanovy mohou upravit způsob této volby a umožnit zvolení i

nečlena honebního společenstva, pokud stanoví, že honební starosta musí být držitelem loveckého lístku

a musí mít složenou zkoušku pro myslivecké hospodáře nebo absolvovanou školu, která tuto zkoušku

nahrazuje, a to pro případ, že z členů honebního společenstva tyto kvalifikační předpoklady nikdo nesplňuje,

půjde o případy, kdy honební společenstvo chce honitbu využívat ve vlastní režii.)

3. Jestliže honební starosta zemře, vzdá se funkce, je odvolán nebo jinak skončí jeho funkční období, musí valná hromada do 1 měsíce zvolit nového honebního starostu. Až do zvolení nového honebního starosty vykonává tuto funkci honební místostarosta.

4. Honební starosta kromě působnosti uvedené v bodu 1.

- a) obstarává všechny záležitosti honebního společenstva, které nepatří do působnosti valné hromady, s výjimkou těch záležitostí, jejichž rozhodování si valná hromada

vyhradila; je povinen řídit se pokyny valné hromady, pokud jsou v souladu s právními předpisy a stanovami; za svoji činnost valné hromadě odpovídá,

- b) rozhoduje po předchozím souhlasu honebního výboru o způsobu využití společenstevní honitby, včetně uzavření, změny nebo vypovězení smlouvy o nájmu

honitby, jestliže valná hromada tuto působnost na honební výbor podle článku 5 přenesla,

- c) připravuje popřípadě zajišťuje přípravu podkladů a návrhů pro jednání valné hromady (její působnost podle článku 5), zprávu o činnosti za období od minulé valné hromady

a návrh činnosti na další období.

- d) svolává a řídí jednání valné hromady,

- e) realizuje usnesení valné hromady,

- f) dbá na dodržování právních předpisů v činnosti honebního společenstva,

- g) uděluje plnou moc k zastupování honebního společenstva, pokud je nemůže zastoupit sám nebo je nemůže zastoupit místostarosta,

- h) pečuje o majetek honebního společenstva,

- i) vede seznam členů honebního společenstva,

- j) odpovídá za dokumenty honebního společenstva, které musí být uchovávány po celou dobu jeho existence., t. j. především vyhotovení stanov a seznamu členů s vyznačením registrace, rozhodnutí o uznání společenstevní honitby včetně jejího mapového zákresu, zápisy z jednání valných hromad a honebního výboru.
5. Honební starosta je povinen vykonávat svou působnost s péčí řádného hospodáře. Honební starosta odpovídá honebnímu společenstvu za škodu, kterou způsobil porušením právních povinností při výkonu funkce. V řízení proti honebnímu starostovi zastupuje honební společenstvo určený člen honebního výboru, a není-li honební výbor zvolen, kterýkoliv člen honebního společenstva-

Čl. 8

Honební výbor

1. Pokud počet členů honebního společenstva přesahuje 10, je honební společenstvo povinno zvolit honební výbor, který tvoří honební starosta, honební místostarosta a nejméně 1 a nejvýše 5 dalších členů. (Stanovy mohou určit vyšší počet členů.)
2. Pro svolávání honebního výboru platí ustanovení o svolávání valné hromady obdobně.
3. Jednání honebního výboru se mohou účastnit pozvané osoby.
4. Honební výbor je schopný se usnášet, je-li přítomna nadpoloviční většina jeho členů. (Stanovy mohou určit nižší nebo i vyšší počet členů pro usnášení se schopnost honebního výboru.)

K usnesení honebního výboru je zapotřebí souhlasu většiny přítomných členů; při rovnosti hlasů je rozhodující hlas předsedajícího. (Stanovy mohou připustit i písemné hlasování nebo hlasování pomocí prostředků sdělovací techniky, pokud s tím souhlasí všichni jeho i členové.)

5. O jednání honebního výboru musí být pořízen zápis obsahující průběh jednání a přijatá rozhodnutí. Zápis podepisují všichni přítomní členové honebního výboru.
6. Při obstarání záležitostí honebního společenstva má honební výbor postavení honebního starosty, s výjimkou práva zastupovat honební společenstvo navenek a s výjimkou udělení plné moci..

Čl. 9

Využití honitby

1. Při využití společenstevní honitby pronájmem je honební společenstvo povinno přednostně ji pronajmout za podmínek uvedených v § 32 zákona o myslivosti svému členovi, popřípadě vlastníkově honebního pozemku v této honitbě, který není členem honebního společenstva, nebo mysliveckému sdružení vzniklému z těchto členů (vlastníků honebních pozemků). Pokud nejsou takoví zájemci o nájem, stanoví honební

společenstvo kriteriá pronájmu a pronajme pak honitbu zájemci, který při dodržení kriterií předložil nejvýhodnější nabídku. Podmínkou pronájmu může být umožnění účasti členů honebního společenstva (držitelů loveckých lístků) na provádění myslivosti.

Zástupce nájemce může být přizván na jednání honebního výboru například k projednání plánu mysliveckého hospodaření.

2. Pro využití společenstevní honitby ve vlastní režii přijímá honební společenstvo svůj provozní řád a ustanovuje mysliveckého hospodáře a mysliveckou stráž (stráže). Myslivecký hospodář, pokud není členem honebního výboru, je na jeho jednání pravidelně zván a je také oprávněn žádat jeho svolání. Provozní řád musí v účasti na užívání honitby dát přednost členům honebního společenstva, popřípadě vlastníkům honebních pozemků v této honitbě, kteří nejsou jeho členy.

Čl. 10

Zásady hospodaření

1. Honební společenstvo odpovídá za své závazky celým svým majetkem. Členové honebního společenstva ručí za závazky honebního společenstva.
2. Příjmem honebního společenstva mohou být
 - a) příjem z využití společenstevní honitby na vlastní účet,
 - b) příjmy z pronájmu společenstevní honitby,
 - c) dary a dědictví,
 - d) půjčky a úvěry a úroky z vkladů,
 - e) jiné příjmy, stanoví-li tak zvláštní zákon.
3. Výdajem honebního společenstva mohou být
 - a) náhrada za přičlenění honebních pozemků placená jejich vlastníkům,
 - b) odměny za činnost vykonanou pro honební společenstvo,
 - c) použití čistého výtěžku na účely stanovené valnou hromadou, popřípadě jeho rozdělení mezi členy podle počtu jejich hlasů (článek 6 bod 4.),
 - d) jiné nezbytně nutné výdaje.
4. Honební společenstvo vede účetnictví podle příslušných postupů pro účtování vydaných MF ČR..

Čl. 11

Zrušení a zánik honebního společenstva

1. Honební společenstvo zaniká dnem výmazu z rejstříku honebních společenstev vedených orgánem státní správy myslivosti. Zániku honebního společenstva předchází jeho zrušení s likvidací nebo bez likvidace.
2. Honební společenstvo se zrušuje s likvidací
 - a) dnem zániku společenstevní honitby,
 - b) uplynutím doby, na kterou bylo založeno,
 - c) dnem uvedeným v rozhodnutí valné hromady o zrušení honebního společenstva, jinak dnem, kdy toto rozhodnutí bylo přijato; rozhodnout o zrušení lze pouze tak, aby nejpozději v den zrušení zanikla smlouva o nájmu honitby, je-li uzavřena.

3. Honební společenstvo se zrušuje bez likvidace sloučením do jiného honebního společenstva nebo splynutím dvou nebo více honebních společenstev.
4. Na likvidaci majetku a závazků zrušeného honebního společenstva se použijí předpisy o likvidaci majetku a závazků obchodních společností. Zjistí-li likvidátor kdykoliv v průběhu likvidace, že majetek zrušeného honebního společenstva je předlužen, je povinen navrhnout prohlášení konkursu. Skončí-li likvidace majetkovým zůstatkem, rozdělí jej likvidátor mezi členy honebního společenstva vedené v seznamu členů ke dni vstupu do likvidace, a to podle počtu jejich hlasů (článek 6 bod 4.).
5. Likvidátora jmenuje a jeho odměnu stanoví valná hromada honebního společenstva. Neučiní-li tak bez zbytečného odkladu, je likvidátor jmenován soudem.
6. Zrušení honebního společenstva (bod 1.) a vstup do likvidace včetně jména, příjmení a místa trvalého pobytu likvidátora je honební společenstvo povinno bezodkladně oznámit orgánu státní správy myslivosti, který vede rejstřík honebních společenstev.

Čl. 12

Závěrečná ustanovení

Ustavující valná hromada honebního společenstva, která přijala tyto stanovy, se konala

dne (– pro případ založení nového honebního společenstva)

Tyto stanovy upravené podle § 69 odst. 2 zákona o myslivosti byly přijaty na valné hromadě honebního společenstva konané dne (- pro případ transformace hon. společenstva)

Toto znění stanov vyplývá ze změn schválených na valné hromadě konané dne....., valné hromadě

konané dne a valné hromadě konané dne..... (- pro případ jedné nebo více přijatých změn)

Příloha č. 6: Vzor nájemní smlouvy

Smlouva o nájmu honitby

I.

Smluvní strany

Pronajímatel: Honební společenstvo se sídlem v vedené v rejstříku honebních společenstev u obecního úřadu v pod. reg. číslem, IČO, zastoupené honebním starostou panem, bytem v

Nájemce:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je za podm.....Košetice, jejímž držitelem je pronajímatel. Honitba byla uznána rozhodnutím okresního úřadu v pod čj. dne
2. Záměr pronájmu honitby nájemci byl schválen honebním výborem v souladu s § 21 odst. 2 zákona o myslivosti dne K pronájmu honitby byl honební výbor zmocněn rozhodnutím valné hromady honebního společenstva, která se konala dne
3. Fotokopie rozhodnutí, mapového zákresu honitby včetně popisu hranic a stanovených minimálních a normovaných stavů zvěře převzal nájemce při podpisu této smlouvy.

III.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1.4.2009 do 31.3.2019. Pronajímatel současně prodává nájemci právo na prodloužení této smlouvy k 1.4.2019 na deset let do 31.3.2029 a dále k 1.4.2029 na dalších deset let do 31.3.2039 a nájemce toto právo kupuje.

Pro toto právo se v dalším textu používá výraz „opce“. Cena každé z obou opcí se stanovuje ve výši jednoročního nájemného podle části V. této smlouvy. Úhradu za obě opce uhradí nájemce pronajímateli spolu s nájemným za rok 2009. Uhrazená cena opcí náleží pronajímateli i v případě, že nájemce opce nevyužije. Pokud nájemce písemně oznámí pronajímateli do 31.3.2019 svůj záměr první opce využít, prodlužuje se tímto aktem nájemní smlouva do 31.3.2029. Pokud nájemce oznámí písemně pronajímateli svůj záměr využít druhé opce do 31.3.2029, prodlužuje se tímto aktem nájemní smlouva do 31.3.2039. Pokud nájemce pronajímateli svůj záměr využít opce neoznámí, nájemní smlouva končí. Pro uplatnění každé z výše uvedených opcí je rozhodné datum, kdy bylo oznámení o uplatnění opce předáno poště nebo jiné doručovatelské firmě k odeslání pronajímateli. Uplatnění opce se prokazuje potvrzením pošty nebo jiného doručovatele o převzetí zásilky.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje:

- a) informovat písemně nájemce o všech skutečnostech, změnách a přijatých opatřeních majících vliv na provádění myslivosti v honitbě (např. o změně honitby, výměně honebních pozemků, o prohlášení pozemků v honitbě za nehonební), a to o záměru do 15 dní před podáním návrhu a pak do týdne od doby, kdy se o nastalých skutečnostech dozvěděl,
- b) spolupracovat s nájemcem na odstraňování způsobených škod na zvěři při živelných pohromách; pro tento případ lze na nezbytně nutnou dobu snížit nájemné,
- c) spolupůsobit s nájemcem při jednání s vlastníky honebních pozemků v záležitostech vstupů a vjezdů na honební pozemky za účelem provádění myslivosti, v umístování mysliveckých zařízení, při jednáních o náhradách škod způsobených zvěří apod.,
- d) spolupracovat s nájemcem při preventivních opatřeních proti vzniku chorob zvěře, opatřeních ke zvyšování úživnosti honitby a opatřeních k ochraně ekosystému.

2. Nájemce se zavazuje:

- a) provádět v pronajaté honitbě myslivost v souladu s právními předpisy a opatřeními vydanými příslušnými orgány státní správy,
- b) neprodleně po jmenování orgánem státní správy myslivosti písemně oznámit pronajímateli jména, příjmení a bydliště mysliveckého hospodáře a mysliveckých strážů pro honitbu, jakož i všech nastalých změn,
- c) informovat písemně pronajímatele o všech závažných skutečnostech, které se týkají zejména chovaných druhů zvěře (choroby zvěře, o provedených veterinárních opatřeních, přemnožení některého druhu apod.) do týdne, kdy se o nich dozvěděl,

- d) sdělovat pronajímateli písemně 5 dní předem stanovený termín sčítání zvěře a do 5 dnů pak i jeho výsledek, každoročně do 31. března předložit pronajímateli písemně návrh plánu mysliveckého hospodaření k vyjádření, zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimálním a normovaným stavem zvěře,
- e) vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu a hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a údaje z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli.

V.

Nájemné

1. Výše ročního nájemného z honitby za jeden hektar bylo dohodou stanoveno na úroveň odpovídající aritmetickému průměru ročního nájemného v honitbách sousedících s honitbou
2. Nájemce uhradí toto nájemné vždy do konce měsíce března, a to za každý rok zpětně, poprvé za rok 2009 do konce března roku 2010. K tomuto termínu bude uhrazena i cena obou opcí na prodloužení nájmu honitby podle části III. této smlouvy.
3. Nájemné bude zasíláno na běžný účet pronajímatele nebo předáno hotově honebnímu starostovi nebo jinému členu honebního výboru proti vystavení dokladu o příjmu. Nájemné se považuje za uhrazené dnem podání platebního příkazu peněžním ústavu nebo dnem zaplacení složenky na poště nebo dnem vystavení dokladu o příjmu. V případě, že pronajímatel neumožní nájemci úhradu nájemného výše uvedenými způsoby, nájemné bude považováno za uhrazené, pokud bude příslušná částka složena do notářské úschovy.
4. Při pozdější úhradě je nájemce povinen zaplatit pronajímateli úrok z prodlení ve výši stanovené podle občanského zákoníku.

VI.

Myslivecká zařízení

1. Stávající myslivecká zařízení, určená k příkrmování, pozorování a lovu zvěře, přecházejí do vlastnictví nájemce. Jejich soupis (včetně případných zásob) a ocenění převzal nájemce při podpisu smlouvy.
2. Při zániku smlouvy přecházejí existující myslivecká zařízení do vlastnictví pronajímatele a mezi smluvními stranami se vyrovná rozdíl v jejich hodnotě při vzniku a zániku smlouvy.
3. Pronajímatel se nejpozději v den zániku smlouvy musí písemně vyjádřit, zda kladný rozdíl v hodnotě mysliveckých zařízení nájemci do 15 dnů uhradí; pokud se tak nestane, může

nájemce zařízení podle svého výběru v hodnotě tohoto rozdílu odstranit a disponovat s ním.

VII.

Kontrolní opatření

1. Pronajímatel je oprávněn písemně přizvat na jednání honebního výboru nebo pochůzce v honitbě zástupce nájemce k podání informace o mysliveckých záměrech a důležitých otázkách mysliveckého hospodaření. Nájemce je povinen tomuto pozvání vyhovět.
2. Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci právní vztah založený postavením člena nebo zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující osobám vystupovat v honitbě jménem nájemce.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.

VIII.

Zánik smlouvy

Smlouva zaniká:

1. - k 31. březnu 2019, pokud nebude uplatněna první opce
- k 31. březnu 2029, pokud nebude uplatněna druhá opce
- k 31. březnu 2039, pokud bude uplatněna druhá opce,
2. zánikem honitby,
3. zánikem nájemce,
4. přestane-li nájemce splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 3 zákona o myslivosti,
5. dohodou smluvních stran,
6. výpovědí s 18 měsíční výpovědní lhůtou na základě § 33 odst. 6 písm. f) zákona o myslivosti,

7. výpovědí pronajímatele danou pro nedodržení ustanovení této smlouvy uvedené v článku V. odstavci 2; v tomto případě je výpověď platná dnem doručení statutárnímu zástupci nájemce a nájem končí 31.12 toho roku, v němž byla doručena. To neplatí, odmítne-li pronajímatel nájemné převzít.
8. rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti dle § 33 odst. 6 písm. h) zákona o myslivosti.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu 10 let od doby její účinnosti, v případě uplatnění první opce na její prodloužení nájemcem do 31.3.2029 a v případě uplatnění druhé opce nájemcem na její prodloužení pak do 31.3.2039.

Smlouva je platná dnem podpisu a účinná dnem 1.4.2009. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, shledávají ji správnou, srozumitelnou a odpovídající oboustranné dohodě a na důkaz takto projevené vůle ji podepisují. Nájemce potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých porostů a mysliveckých zařízení na jejím území a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad.

2. Smlouva je vyhotovena v 5 shodných výtiscích, z nichž každý má platnost originálu; pro každou smluvní stranu po dvou; jeden výtisk doručí pronajímatel v zákonem o myslivosti stanovené lhůtě příslušnému orgánu státní správy myslivosti.

Změny či doplňky smlouvy, jakož i úkony vedoucí k zániku smlouvy, musí mít písemnou formu, o jejich vyhotoveních platí ustanovení předchozího odstavce.

V dne

Za pronajímatele

Za nájemce

Honební společenstvo

.....

.....

honební starosta