

## **Abstrakt**

Tématem mé diplomové práce je postavení zajištěných věřitelů. Cílem práce je popis práv a povinností zajištěných věřitelů. Důraz je kladen na věřitele zajištěné zástavním právem k nemovitým věcem. Práce je zaměřena zejména na uhrazovací aspekt zástavního práva a postavení zástavních věřitelů v soudních řízeních, které směřují k výkonu zástavního práva – jeho realizaci. Práce se zabývá pojmem zajištění a jeho smyslem, zejména pokud jde o zajišťovací prostředky věcné povahy, mezi které patří právě zástavní právo. Součástí je odlišení zajištění dluhu od utvrzení dluhu. Dále se práce zabývá funkcemi zástavního práva – funkcí zajišťovací a zejména funkcí uhrazovací. Uhrazovací funkce zástavního práva se realizuje výkonem zástavního práva, které může proběhnout v rámci nedobrovolné veřejné dražby podle zákona o veřejných dražbách, v rámci soudního výkonu rozhodnutí nebo exekučního řízení. Práce popisuje postavení zástavních věřitelů v těchto řízeních a procesu zpeněžení zástavy. Pozornost je věnována i soudnímu zástavnímu právu k nemovitým věcem a exekutorskému zástavnímu právu k nemovitým věcem, jejich účelu a smyslu a procesu vzniku. Zvláštní kapitola popisuje postavení zajištěných věřitelů v insolvenčním řízení. Součástí je pojednání o vztahu exekučního a insolvenčního řízení. Následuje rozlišení zajištěného věřitele podle hmotného práva a věřitele podle insolvenčního práva. Dále se práce věnuje otázkám uplatňování pohledávek zajištěných věřitelů v insolvenčním řízení, přihlašování pohledávek, odpovědnosti věřitelů za přihlášku a přezkumu pohledávek. Následuje oddíl ohledně postavení zajištěných věřitelů ve věřitelských orgánech a správě a zpeněžování předmětu zajištění. Poslední část pojednává o uspokojení zajištěných věřitelů.