

Seznam příloh:

- Příloha č. 1 - Ukázka velkostatku před jeho rozdělením – tzv. první pozemková reforma⁸⁴**
- Příloha č. 2 – Ukázka téhož velkostatku po provedení přidělového řízení – tzv. první pozemková reforma⁸⁵**
- Příloha č. 3 – Ukázka zápisu vlastnického práva v zemských deskách – panství Netolice – titulní strana⁸⁶**
- Příloha č. 4 – Ukázka zápisu vlastnického práva v zemských deskách – panství Netolice – poslední strana⁸⁷**
- Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku⁸⁸**
- Příloha č. 6 – Revize předmětného zbytkového statku⁸⁹**
- Příloha č. 7 – Přidělení části předmětného zbytkového statku státnímu podniku dle zákona č. 142/1947 Sb.⁹⁰**
- Příloha č. 8 – Ukázka přidělové listiny na část předmětného zbytkového statku přidělci⁹¹**

⁸⁴ Státní pozemkový úřad. *Československá pozemková reforma v číslicích a diagramech*. Praha: tiskem Rolnické tiskárny v Praze, 1925. s. 43.

⁸⁵ Tamtéž. s. 44.

⁸⁶ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

⁸⁷ Tamtéž.

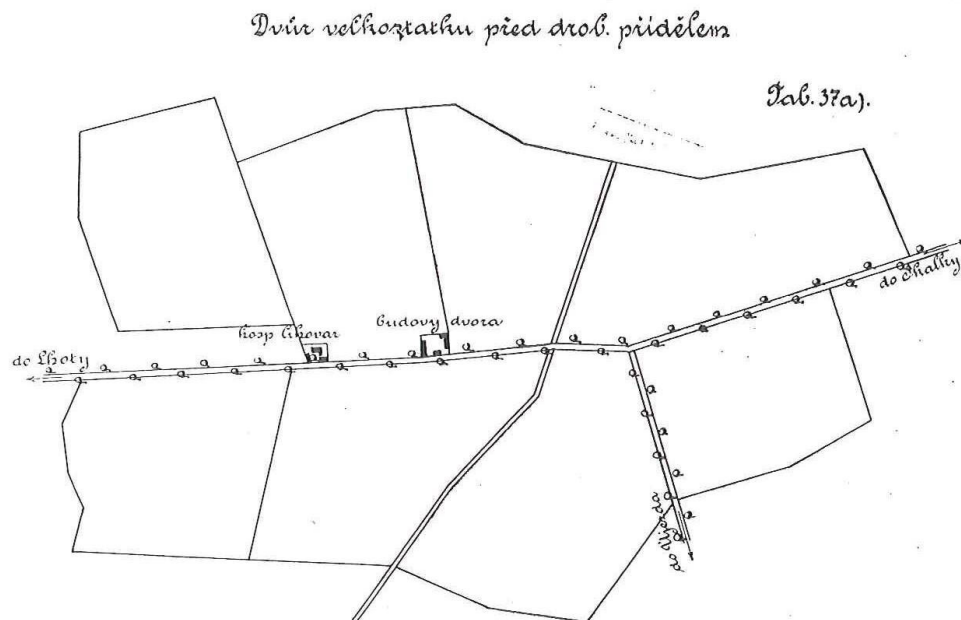
⁸⁸ Tamtéž.

⁸⁹ Tamtéž.

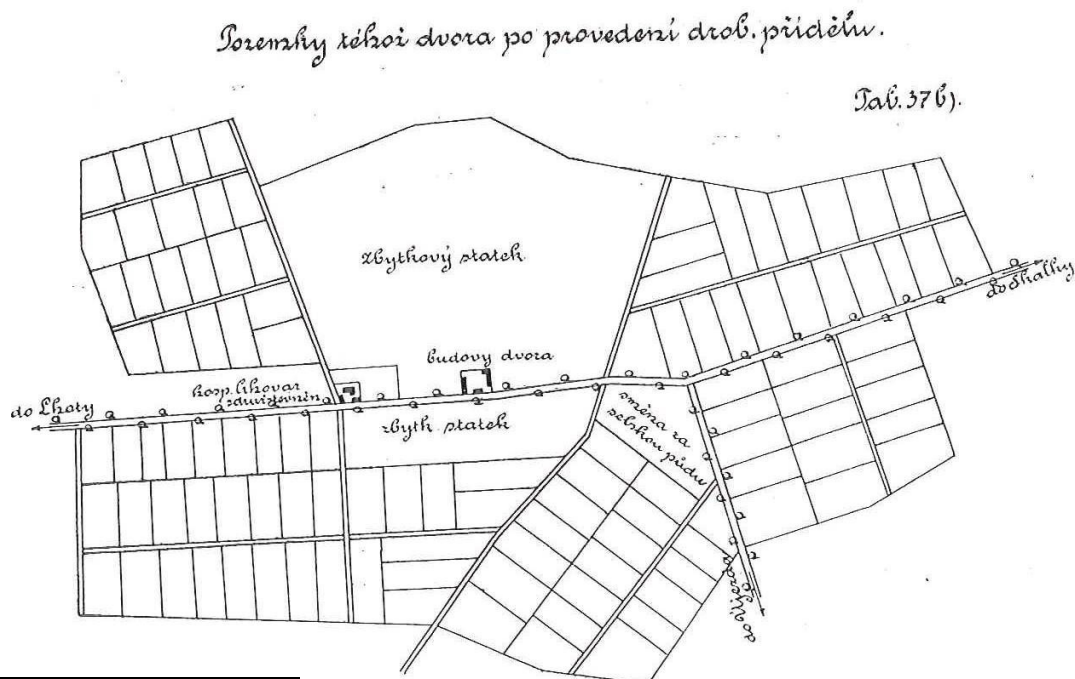
⁹⁰ Tamtéž.

⁹¹ Tamtéž.

Příloha č. 1 - Ukázka velkostatku před jeho rozdělením – tzv. první pozemková reforma⁹²



Příloha č. 2 – Ukázka téhož velkostatku po provedení přidělového řízení – tzv. první pozemková reforma⁹³



⁹² Státní pozemkový úřad. *Československá pozemková reforma v číslicích a diagramech*. Praha: tiskem Rolnické tiskárny v Praze, 1925. s. 43.

⁹³ Tamtéž. s. 44.

Příloha č. 3 – Ukázka zápisu vlastnického práva v zemských deskách – panství
 Netolice – titulní strana ⁹⁴

A.

1499
*Actum Landgerichtliche bei
 dem Herrschaft Hofburg am
 Tag am 20. September
 Jahr 1811. Landgericht*

Číslo vložky knihovni: 988.

SPRÁVA
 13 "Kábor" **NETOLITZ**

*4. II. 2. 12.
 "Kábor" 135. A/152*

Herrschaft

als Herrguthum vereint mit Krumau.

Panství Netolice jako neúředně spojené s Krumlovem

Běžné číslo	Katastrální číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Katastrální číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
Soudní okres: <i>Gerichtsbezirk</i> <i>Netolitz</i>					
Katastrální území: <i>Katastralgemeinde</i> <i>Gross-Brn</i>					
Grundparzellen					
1	567	<i>Maiden</i>			
2	568	<i>Trif</i>			
3	569	<i>Maiden</i>			
4	571	<i>Trif</i>			

⁹⁴ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Přílohač. 3 – Ukázka zápisu vlastnického práva v zemských deskách – panství Netolice – str. 2⁹⁵

Běžné číslo	Katastrální číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)	Běžné číslo	Katastrální číslo	Poznačení parcely (číslo domu, způsob vzdělávání)
		Katastrální území: Katastralgemeinde	29	28/3	Wirthschaftsgebäude
		Woxig.	30	32	Wirthschaftsgebäude
		Thiergarten	31	33	Brettsäge
		Bauparzellen	32	35	Wirthschaftsgebäude
			33	36	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 22
1	1	Schloß AC. 5 ⁴⁶² plus 2 365 d ³⁸² ₂₆ unbst Wohn- und Wirthschaftsgebäuden ³⁸⁴ ₁₆	34	37	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 23
2	2	Wohnhaus AC. 9 ⁴⁶² plus 1 365 d ₁₂₅	35	38/1	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 24
3	3	Wirthschaftsgebäude	36	42/1	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 23
4	4	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 10	37	42/2	Wirthschaftsgebäude ¹⁷⁵ ₂
5	5/1	Wirthschaftsgebäude	38	57	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 32
6	5/2	Wirthschaftsgebäude	39	58/1	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 33
7	5/3	Wirthschaftsgebäude	40	68	Wirthschaftsgebäude ¹⁷⁵ ₂
8	5/4	Wirthschaftsgebäude	41	84	unverbaut
9	6	Wohnhaus AC. 11. f. Netolitz. Archiv. I)	42	91	Wirthschaftsgebäude ¹⁷⁵ ₂
10	7	Wohnhaus AC. 12 ⁴⁶²	43	93	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 13
11	8	Wirthschaftsgebäude ^{num 76.51.}	44	95	Kiegelei ⁹⁴⁰
12	9	Wirthschaftsgebäude ^{num 76.51.}	45	102/2	unverbaut ¹⁶⁴
13	10	Wohnhaus AC. 6 f. Trachatitz. Archiv. II)	46	107	Wirthschaftsgebäude AC. 1 ¹⁶²
14	11	Wohnhaus AC. 7 ^{365 d} ₁₆			Grundparzellen
15	13	Wohnhaus AC. 8 ^{365 d} ₁₆	47	1/1	Wald
16	15	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 14 ^{365 d} ₁₆	48	2/1	Wald
17	15/2	Wirthschaftsgebäude ^{365 d} ₁₆	49	2/2	Wald
18	18	Wohn- und Wirthschaftsgebäude AC. 15 ^{365 d} ₁₆	50	3	Wald ³⁸² ₃
19	20	Wohn- und Wirthschaftsgebäude ^{365 d} ₁₆			

⁹⁵ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatic.

Příloha č. 4 – Ukázka zápisu vlastnického práva v zemských deskách – panství
Netolice – poslední strana⁹⁶

Číslo položky	Vklad
	Stelle Krummaw vom 28. Febr 1941 gr. 2 P. 1/41 wird das Eigentumsrecht für <u>Dr. Adolf Pust au Schwarzenberg</u> einverleibt. —
11 ad. 11 12/14	D. 2. Oktober 1941 D. Z. 5544 Auf Grund des Erlasses der Geheim- Landespolizei- Landespolizeidirektion vom 14. August 1940 B. No. 1406/40- V. P. wird die staats- polizeiliche <u>Beschlagnahme</u> des Grundstückes mit Wirkung vom 16. März 1939 mit dem Ziel der Einziehung zur Gründung des Deutschen Reiches <u>angewandt</u> .
12 ad. 8	D. 13. listopadu 1941 od. 6404 Vymazává se poměrná státnost v pol. 8. —
13	D. 4. srpence 1945 od. 915 Podle výpisu zemského národního výboru v Praze č. 171a - 932 - 1945 poznamenává se <u>národní správa</u> podle § 15 dekrety prezidenta republiky ze dne 19/5/45
14 ad. 11	D. 13. února 1946 od. 401 Vymazává se poznámka policej. záboru / gestapem ve smyslu § 3 dekrety prezidenta republiky č. 124/45 Sb. z pol. 11.
15 ad. 10	D. 21. listopadu 1947 od. 3022 Podle § 4 zákona ze dne 16/4. 1919 č. 215 a § 16 zákona ze dne 8/4. 1920 č. 249 Sb. p. a n. <u>Vkládá se vlastnické právo pro</u> <u>Československý stát - zemědělskou správu.</u> —
16 ad. 4. 5.	Vymazávají se poměrnky záboru a převzetí v pol. 4. 5. —
<p>Vložka uzavřena 1964. čís. pís. obj: 713/94 čís. sezn. výp. 777/95 20 kat. úz. Výpis provedla: 107 stran Bláhová 110 Dne: 9. 5. 1995 Opimela: Bláhoš Bláhoš</p>	
<p>Katastrální úřad Praha - město 10 00 Praha 1 Legerova 69 - 8 -</p> <p style="text-align: center;">Katastrální úřad Praha - město</p> <p style="text-align: right;">Převzat 8. 12. 97</p> <p style="text-align: right;">Katastrální úřad Praha - město Praha 1, Uvozny, ul. 14 - 2 -</p>	

⁹⁶ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.



Provoz

14/110. d
R

Ministerstvo zemědělství *Administrativní úřad Prachatice* 10785

Čj... *177.9.5.2/39-IX/7-172*

Věc : Rozhodnutí o přídělu
zbytkového statku Žitná
Velkostatek Netolice
Vlastník: Jan N. Schwarzenberg
Program: 1922.

Dnem přechodu břemen a
užitků jest den
13. června 1922.

V Praze, dne.....

ROZHODNUTÍ O PŘÍDĚLU ZBYTKOVÉHO STATKU .

Ministerstvo zemědělství přiděluje po provedeném řízení předepsaném zákony o pozemkové reformě, zejména po provedení přihláškového řízení podle §u 29 zákona z 30. ledna 1920 čís. 81 sb. z. a nař., když přídělce níže uvedený v protokole o odevzdání zbytkového statku ze dne 5. prosince 1929 č. j. 163.642/29 II/4 svým podpisem projevil souhlas s polohou, velikostí, jakostí a cenou jemu přidělených nemovitostí a se všemi podmínkami, závazky a povinnostmi tam stanovenými, dle §ů 10, 15 zákona ze dne 16. dubna 1919 čís. 215 sb. z. a nař., dle §ů 1, 23 a 25 zákona ze dne 30. ledna 1920 čís. 81 sb. z. a nař., dle §ů 4, 7 č. 8 zákona ze dne 11. června 1919 čís. 330 sb. z. a nař., hledě k ustanovení §ů 1, 5 zákona ze dne 16. dubna 1919 čís. 215 sb. z. a nař. a §ů 26, 27, 28 zákona ze dne 8. dubna 1920 čís. 329 sb. z. a nař., ve znění zákona ze dne 13. července 1922 č. 220 sb. z. a nař. Josefu Krejčímu v Žitné

d o v l a s t n i c t v í

z velkostatku Netolice, státem dle zákona ze dne 16. dubna 1919 čís. 215 sb. z. a nař. zabraného a dle zákona ze dne 8. dubna 1920 čís. 329 sb. z. a nař. ve znění zákona ze dne 13. července 1922

⁹⁷ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Príděl zbytkového statku – str. 2⁹⁸

čís. 220 sb. z. a nař. převzatého, tyto nemovitosti zapsané
ve vložce čís. 988 českých desk zemských, kat. území Obora :

stav. či poz. parc.	číslo kat.	Kultura	Výměra ha a m ²
stavební	122	stodola	12.33
	125	dům čp. 50	1.02.73
pozemková	791/1	pastva	33.45
	792/1	role	1.06.63
	792/2	role	2.94.12
	792/3	pastva	8.04
	792/4	pastva	37.66
	797/1	role	2.36.91
	797/2	pastva	29.31
	873/1	role	2.57.23
	873/2	pastva	4.96
	873/3	pastva	9.50
	874/1	role	3.11.51
	874/2	pastva	8.45
	874/3	pastva	11.22
	875/1	pastva	13.75
	876/6	louka	3.98.75
	879/1	louka	58.25
	885	pastva	1.78.21
	886/1	role	2.18.32
	886/2	pastva	1.19
	886/3	les	71.25
	886/4	pastva	40.10
	887/5	role	1.94.51
	887/6	les	10.65

⁹⁸ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku – str. 3⁹⁹

stav. či poz. parc.	číslo kat.	Kultura	Výměra ha a m ²
pozemková	887/7	role	1.23.01
	887/8	role	7.40.44
	887/9	pastva	13.67
	887/10	pastva	58.16
	887/11	role	2.69.10
	887/12	role	3.22.04
	887/13	pastva	7.27
	887/14	les	6.58
	887/15	les	5.79
	887/16	pastva	50.00
	891/1	louka	10.53.53
	892/1	role	11.03.34
	892/2	pastva	29.87
	897/1	louka	5.66.68
	897/3	pastva	4.60
	897/4	rybník	28.29
	900	rybník	3.17
	901	role	5.69.03
	903	pastva	4.89
	907	pastva	9.93
	934/3	louka	95.56
id.1/22	876/4	spol. cesta	

Takto přidělené nemovitosti mají celkem tuto
výměru : 77 ha 12 a 98 m² slovy: sedmdesát sedm hektarů ~~dvax~~
~~dvax~~ dvanáct arů devadesát osm metrů čtver.

Přídělová cena za shora uvedené nemovitosti či-

⁹⁹ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

ní Kč 323.396.-- slovy: třístadvacet tři tisíc třístadevadesátšest korun čsk. s 6-5 % úroky ode dne skutečného předání zbytkového statku přídělci. Nedoplatek který činí k 31.3.1939 K 46.372.50 se současně s 5 % úroky knihovně zajišťuje.

Přiděluje shora uvedené nemovitosti omezilo ministerstvo zemědělství ve smyslu §u 23 zákona ze dne 30.ledna 1920 čís.81 sb.z.a nař. a zákona ze dne 27.května 1931 č. 93 sb.z.a nař. právo získané přídělem shora uvedené půdy těmito povinnostmi :

1./ Veškeré nemovitosti se přidělují v tom stavu, v jakém byly od bývalého vlastníka velkostatku převzaty . Za výměru přidělených nemovitostí, jež byla vzata z pozemnostních archů berního úřadu, se neručí.

2./ Nemovitosti shora uvedené se přidělují prostě všech knihovních břemen a dluhů.

3./ Veškeré knihovně zajištěné služebnosti, pokud nebyly v přídělovém řízení zrušeny neb změněny, přebírá přídělce bez započtení na přídělovou cenu.

Přídělce jest povinen podrobiti se dle §u 19, 23 zákona ze dne 30.ledna 1920 čís.81 sb.z.a nař. a § 1 zákona ze dne 27.května 1931 č.93 sb.z.a nař.opatřením Státního pozemkového úřadu směřujícím k ochraně trvajících vodních práv a po případě též nově upravenému užívání vodních sil a zřízení vodních i cestních služebností a jest oprávněn Státní pozemkový úřad nyní ministerstvo zemědělství ohledně přidělených nemovitostí učiniti vůbec vše, čeho vyžaduje řádné hospodaření na nich, zvláště zřídití takové služebnosti na půdě přidělené, jak ukáže se jejich potřeba při provádění pozemkové reformy.

¹⁰⁰ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku – str. 5¹⁰¹

Právo ministerstva zemědělství učiniti opatření toto může býti vymazáno z pozemkových knih na pouhý návrh vlastníkův, jakmile uplyne lhůta v § 1 zákona ze dne 27.května 1931 č.93 sb.z.a nař. vytčená.

Nově se zřizují tyto služebnosti:

- a / přes pp.č.kat.897/1 ve prospěch vlastníků pp.čk.799 služebnost udržování stávajícího vodního propustku,
- b / přes pp.čk.885, 887/10 ve prospěch vlastníků pp.čk.887/1, 887/2, 887/3, 887/4 služebnost jízdy, chůze a vodění dobytka,
- c./ přes pp.čk.887/11 ve prospěch vlastníků pp.čk.887/3 služebnost trpění převislých větví a vrhaného stínu,
- d / přes pp.čk.887/5 ve prospěch vlastníků pp.čk.887/3 služebnost trpění převislých větví a vrhaného stínu ,
- e / přes pp.čk.540, 587, 605, 607/1 v kat.území Žitná ve prospěch vlastníků stav.parc.čk.58/1, 58/2, 58/3, 58/4, 58/5, 58/6, 58/7, 58/8, 125 v kat.území Obora používání studny co sběrače vody a služebnost vedení vody potrubím. Vodovod počíná ve sběrné studni zřízené na parcele č.kat. 540 v kat.obci Žitná,patřící manželům Josefu a Růženě Grillovým v Žitné čp.3. Vodovod jest dřevěný a vede od studny pō louce směrem východním, dále pak po cestě č.kat.587, pak přes cestu č.kat.605 a náves č.kat.607/1 až ke starému dvoru Žitná, stav.parc.č.kat.58 v kat.obci Obora, kde má odbočku do dvora.. Pokračování vodovodu vede pak po cestě č.kat.2148 do Nového dvora Žitná v kat.obci Obora kde končí . Vodovod tento zřízen byl bývalým majitelem dvora Žitná t.j. velkostatkem Netolice. Jako náhradu za používání sběrné studny a ponechání vodovodu na louce p.Grilla ze Žitné, nebyla tomuto dávana velkostatkem roční náhrada buď v obilí neb seně v ceně 3 q pšenice. Po rozparcelování majetku velkostatku Netolice

¹⁰¹ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku – str. 6¹⁰²

Státním pozemkovým úřadem, byla přidělovým komisařem Státního pozemkového úřadu učiněna dohoda s p.Grillem v tom smyslu že p.Grill upouští od jakékoliv náhrady dosud jemu davané , bude -li mu dovoleno na jeho náklad zřídit si odbočku od tohoto vodovodu do jeho statku. Dovolení toto mu bylo dáno a p.Grill si zřídil odbočku vodovodu do statku a zároveň se uvolil, že opravu odbočky do jeho statku svým nákladem bude udržovati a na opravu a čistění studny a hlavního vodovodu a sice od studny až k ventilu u Starého dvora Žitná v kat.obci Obora stav.parc.č.kat.58/1 -58/8, bude přispívati 25 % celkového nákladu.

Majitel,,Nového dvora Žitná,,stav.parc.č.kat. 125 v kat.obci Obora, musí na výše uvedený vodovod a studnu přispívati obnosem 60 % a nabyvatel,,Starého dvora Žitná,,stav.parc.č.kat.58/1 -58/8 v kat.obci Obora obnosem 15 % celkového nákladu. Odbočku vedoucí do ventilu u hlavního vodovodu do Starého dvora Žitná, stav.parc.č.kat. 58/1 -58/8 v kat.obci Obora musí udržovati společným nákladem všichni nabyvatelé tohoto dvora a sice stejným dílem. Odbočku vodovodu od ventilu u,,Starého dvora Žitná,,do,,Nového dvora Žitná,,č.kat. 125 v kat.území Obora musí udržovati majitel téhož dvora, neb tato slouží výhradně ku přivádění vody pouze do tohoto dvora stav.parc.č.kat.125 v kat.obci Obora.

Dále se ustanovuje, že nabyvatelům,,Starého dvora Žitná,,stav.parc.č.kat.58/1-58/6 v kat.obci Obora se zajišťuje plný proud výtoku vody z vodovodu nejméně čtvrt hodiny při každém krmení dobytka t.j.v čase mezi 4 až 6 hodinou ranní, 11 až 15 hodinou polední a 18 až 20 hodinou večerní, mimo půl hodiny v půldni. Všichni uživatelé vodovodu a odboček

¹⁰² Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

jsou povinni pečovat o to by výtokové ventily byly řádně uzavírány a tím zamezeno plýtváním vody.

Poznámka : ad a/-d/k tíži objektu, ad e/ve prospěch objektu.

4./ Přesahuje-li výměra nabyté půdy 30 ha trvalí práva a břemena patronátní dále, pokud jinak nebude rozhodnutí úřady kompetenčně povolány, jimž se vyhrazuje rozhodnutí o osudu těchto oprávnění a břemen a přídělce jest povinen podrobiti se právoplatným rozhodnutím úřadů těchto, vztažně ustanovením zákona, který by v budoucnosti tato upravoval.

5./ Vlastnictví, držení, užívání, jakož i nebezpečí přidělených nemovitostí a užitky i povinnosti veřejnoprávní a soukromoprávní s držbou jich spojené, pokud -mimo vlastnictví- nepřešly na přídělce již skutečným odevzdáním přidělených nemovitostí, přecházejí na přídělce vkladem přídělové listiny do knihy pozemkové / §§ 26, 27, 28 a 29 zákona ze dne 8.dubna 1920 č.329 sb.z.a nař., ve znění zákona ze dne 13.července 1922 č.220 sb.z.a nař.

Přídělce jest povinen hospodářské a obytné budovy jemu přidělené pojistiti u tuzemského ústavu, pojistné řádně platiti a vyplacenou náhradu použití na znovuzřízení pojištěných budov.

6./ Všechny výlohy a útraty právního provedení přídělu, zejména náklady přesného zaměření zbytkového statku, zvláště i výlohy s vyhotovením plánů pro zaknihování a s rozšířením přídělů spojené a výlohy provedení knihovního vkladu tohoto rozhodnutí, nese přídělce ze svého bez jakéhokoli nároku vůči státu republiky československé, kterému nesmí vzejíti z tohoto právního jednání žádné výlohy.

Ministerstvo zemědělství jest oprávněno v zájmu

¹⁰³ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku – str. 8¹⁰⁴

jednotného a urychleného provedení práce technické i právní ke knihovnímu provedení přídělu za přídělce obstarati buď samo nebo prostřednictvím soukromých a právních zástupců a učiní-li tak, jest přídělce povinen nésti veškeré výlohy a útraty s tím spojené sám ze svého, takže i tu nesmějí ministerstvu zemědělství vzejíti žádné výlohy ; stejné platí i tehdy, když se souhlasem ministerstva zemědělství pověří přídělce sám některého právního zástupce, jemuž pak sám jest povinen zaplatiti výlohy a útraty za tyto právní úkony. V příčině úlevy poplatkové platí ustanovení III.části zákona ze dne 30.ledna 1920 čís.81 sb.z.a n./ §§ 56-60/.

7./ Dle §§ 21, 23 zákona ze dne 30.ledna 1920 č.81 sb.z.a nař. jest povinen přídělce podrobiti přidělený majetek pozdějšímu zcelení a zcelovacímu plánu. Ministerstvu zemědělství přísluší právo vysloviti za přídělce souhlas ke zcelování a schváliti zcelovací plán, pokud tak přídělce sám neučinil.

8./ Přídělce jest povinen na přidělených jemu nemovitostech dle zákona ze dne 12.února 1920 č.118 sb.z.a n. osobně hospodařiti, pokud k tomu bude způsobilý tělesně i duševně a dopustiti, aby se o tom ministerstvo zemědělství revisí přiděleného objektu kdykoliv přesvědčilo a v případě zjištěných závad nařídilo trvalý dozor neb i úřední správu /zákon ze dne 12.února 1920 čís.118 sb.z.a nař. /na něm, nepoužije-li práva výkupu podle odstavce 14.tohoto rozhodnutí.

Pověří-li přídělce úplným samostatným vedením hospodářství některého svého zaměstnance, musí si vyžádati schválení ministerstva zemědělství / § 3/3, 37/1, /4, § 40/4b,d, §§ 50, 23 zák.ze dne 30.ledna 1920 č.81 sb.z.a nař./

¹⁰⁴ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Veškeré závazky uvedené v odst.8 zanikají uplynutím lhůty 10 let, počítaných od knihovního vkladu vlastnického práva původním nabyvatelům, jestliže na přidělových nemovitostech nevázne pohledávka státu, státních fondů nebo náhradové banky poskytnutého úvěru. V tomto případě trvají tyto závazky i nadále, jinak mohou být po uplynutí lhůty do 10 let na návrh vlastníka vymazány z veřejných knih.

9./ Přídělce jest povinen státi se členem všech melioračních družstev, jichž působnost by se vztahovala na obec, v níž přidělené pozemky leží, pokud by se tato působnost a účel družstva vztahoval i na pozemky jemu náležející z přídělu.

Dále jest povinen zachovati a ochraňovati na svém nemovitém majetku všechny význačné, památné a rázovité stavby a stromy, sloužící k okrase krajiny nebo k zachování jejího krajinného rázu. K opravě těchto staveb, k vykácení stromů a k nahrazení jich novými nebo k vysazování nových stromů v staré pořadí jest povinen vyžádati si svolení Státního památkového úřadu. Tomuto úřadu jest vyhrazeno, aby v zájmu ochrany památek, přírodních krás a krajinného rázu stanovil, uzná-li to za nutné, v dohodě s ministerstvem školství a národní osvěty, speciální podmínky. Dále jest přídělce povinen šetřiti, udržovati a vysazovati stromy a keře, pokud tvoří skupiny a slouží svou polohou a povahou za útulek užitečného ptactva a zvěře bez ohledu na to, jedná-li se o skupiny přírodně krásné nebo památné.

Rovněž jest povinen -ukáže-li se toho potřeba, trpěti zřizování, osazování a udržování turistických značek neb orientačních tabulek na budovách, pozemcích a na cestách

¹⁰⁵ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

do té doby veřejnosti přístupných.

10./ Přídělce jest povinen přenechati pozemky potřebné pro účely státní nebo veřejné za cenu nabývací, cenu investic a náhradu škody za znehodnocení hospodářství, klesne-li však obecná cena pozemků pod cenu nabývací, za běžnou cenu tržní.

11./ Přídělce nesmí přidělený zbytkový statek propachtovati právním jednáním mezi živými, zciziti, děliti ani zatížiti po dobu 10 let počítaných od vkladu vlastnického práva původním nabyvatelům, leda se souhlasem ministerstva zemědělství. Tohoto svolení ministerstva zemědělství jest však zapotřebí i po uplynutí této 10 leté lhůty, bude-li na přidělených nemovitostech váznouti pohledávka státu, státních fondů nebo náhradové banky z poskytnutého úvěru. Toto obmezení práva přídělce musí býti vyznačeno v knize pozemkové.

Pokud tato právní jednání vyžadují svolení ministerstva zemědělství, jsou neplatna, stala-li se bez tohoto svolení.

Svolení musí býti vykázáno listinou v návrhu na převod vlastnického práva nebo na zápis závady.

Svolení není třeba, jde-li :

- a / o zcizení nebo pacht mezi manžely nebo s rodičů na potomky a jejich manžely,
- b / o pronájem obytných místností neb obytných budov, nesloužících hospodaření na/půdě, v obou případech jen, nevázne-li na nabyté nemovitosti úvěrová pohledávka výše v tomto odstavci uvedená.

Noví nabyvatelé ať právním jednáním mezi živý-

¹⁰⁶ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

mi, ať na případ smrti jsou omezeni stejně do téže celkové doby, jako byli původní nabyvatelé. Zcizením rozumí se tu i dělení nemovitostí, třebaš jen s částečným převodem vlastnického práva. Ustanovení shora uvedená netýkají se nedílů a jich částí. Pro tyto platí předpisy nedílového řádu.

12./ Přídělce jest povinen převzítí zaměstnance v počtu a druhu, jak jemu Státním pozemkovým úřadem, resp. ministerstvem zemědělství určeny byly nebo budou.

Přídělce jest povinen :

a / přidělené zaměstnance zaměstnávatí způsobem pro vykonávání služby přidělené kategorie zaměstnanecké /úřednické, zřízenecké, čelední a denních dělníků/ obvyklým, při čemž ponechává se jemu jako zaměstnavateli právo určití dle svého vlastního uvážení, pro kterou práci jest ten který zaměstnanec v rámci své kategorie schopen, na př. v kategorii čelední ,zda pro krmiče, voláka, ovčáka a pod. Při tom bude míti plný zřetel k dosavadní míře a způsobu práce zaměstnancovy, zejména nebude mu ukládati práci neobvyklou přesahující jeho tělesnou zdatnost a dosavadní míru jeho práce. Zavazuje se, že nebude vůbec přesazovatí zaměstnance z kategorie úřednické do zřízenecké , z této do čelední a z čelední do kategorie denních dělníků ; zaměstnanci té které kategorie může býti přidělena práce náležející do oboru jiné kategorie pouze po vzájemné dohodě se zaměstnancem a jen v případech naléhavé a nutné potřeby pro krátkou a přechodnou dobu. Nepodvolení se tomuto dispozičnímu právu zaměstnavatelovy se strany zaměstnance považuje se za vážnou příčinu ku propuštění dle bodu d/ tohoto rozhodnutí . Naproti tomu zneužití tohoto dispozičního práva zaměstnavatele v neprospěch zaměstnanců považuje se za propuštění bez vážných

¹⁰⁷ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

příčin se strany zaměstnavatele a má za následek ustanovení bodu e/ f/ tohoto rozhodnutí,

b / upravití a dodržovati veškeré mzdové a pracovní podmínky přidělených zaměstnanců dle směrnic pro úpravu služebních a mzdových poměrů, které vydalo, resp. vydá ministerstvo zemědělství a zemský úřad práce. Nejsou-li takové směrnice pro příslušný rok kompetentními úřady vydány, musí býti příslušná úmluva o úpravě služebních a mzdových poměrů přidělených zaměstnanců schválena ministerstvem zemědělství po slyšení zájmových organizací, při čemž bude mimo jiné přihlíženo též k místním mzdovým poměrům. Úprava tato bude pak pro přídělce závaznou ;

c / uzavřítí s přidělenými zaměstnanci písemnou služební smlouvu o služebních a pracovních podmínkách dle shora označených směrnic a zásad a o podmínkách uložených jemu dle tohoto článku rozhodnutí ;

d / přidělené zaměstnance může přídělce ze služebního poměru propustiti pouze z těchto vážných důvodů :

je-li zaměstnanec oddán trvale opilství a ohrožuje řádný chod hospodaření nebo osoby,

týrá-li neb zřejmě nedbale ošetřuje zvířata jemu svěřená,

když se dopustí krádeže neb jiného trestního skutku ze zjištěnosti aneb trestního skutku jiného druhu , který ho zbavuje důvěry zaměstnavatele,

když se sjednává bez svolení zaměstnavatele za plat ku pracem mimo své zaměstnání, která jsou na újmu jeho službám v podniku zaměstnavatelově,

když práce neoprávněně opustil neb trvale

¹⁰⁸ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

přes opětovné napomenutí svých povinností bez řádně překážky a omluvy zanedbává ,

svádí-li své spoluzaměstnance neb domácí příslušníky zaměstnavatele k nepoctivosti, ke krádeži, nepořádnému životu, k bezdůvodné stávce, neb je proti zaměstnavateli a rodině a jeho zaměstnancům popouzí ,

když se dopustí urážky na cti, tělesného násilí nebo nebezpečného vyhrožování proti zaměstnavateli, členům jeho domácnosti, jeho zástupcům nebo vůči svým spoluzaměstnancům,

vede-li zaměstnanec nebo jeho příslušníci v budově zaměstnavatelově bydlící nemravný život,

když přes předchozí varování neopatrně zachází se světlem a ohněm,

je-li stížen nakažlivou nebo odpor vzbuzující nemocí, neb stane-li se svou vinou mimo zaměstnání k zjednané práci na delší dobu neschopným, trvá-li nezpůsobilost ta déle než 2 neděle,

když se zaměstnanec nepodvolí disposičnímu právu zaměstnavatelovu dle bodu a/ čl.15 této úmluvy. Přidělenému zaměstnanci, kterého propustí z jiných příčin dle bodu b/ uvedených, bude povinen vyplatiti do 14 dnů po výpovědi, resp. po přerušení služebního poměru peněžní odškodnění odpovídající vládnímu nařízení ze dne 21.října 1922 č.305 sb. z.a.nař., se započtením veškeré služební doby na velkém pozemkovém majetku a to částkami uvedenými v seznamu zaměstnanců, přiloženém k protokolu o odevzdání tohoto zbytkového statku. Za splnění tohoto závazku ručí veškerým svým jměním a béře na vědomí, že ministerstvo zemědělství má právo pro nesplnění

¹⁰⁹ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

této podmínky pokládati smlouvu za zrušenou a požadovati od něho náhradu veškeré škody, tímto jednáním mu vzniklé, resp. předati zbytkový statek jinému uchazeči s výhradou plné náhrady škody, jež tím bude ministerstvu zemědělství způsobena.

Rovněž bude povinen vyplatiti přidělenému zaměstnanci odškodnění, když zaměstnanec opustí službu bez výpovědi, byv k tomu donucen těmito důvody :

když zaměstnavatel, jeho zástupci neb příslušníci jeho rodiny neb jeho představení jimi stanovení zle s ním nakládají, neb dopustí se hrubé urážky na cti nebo nebezpečně mu vyhrožují ,

když zaměstnavatel nebo příslušníci jeho rodiny nebo jeho představení jimi stanovení svádějí jej nebo jeho příslušníky k nemravným nebo nezákonným činům nebo činy ty páchají,

když zaměstnavatel zaměstnanci zadržuje neoprávněně smlouvenou mzdu, odpírá bezdůvodně zaměstnání v téže kategorii neb ruší jiné podstatné podmínky služební smlouvy a hořejší ustanovení ,

když zaměstnavatel zneužije svého disposičního práva dle bodu a/ čl.15 tohoto rozhodnutí ,
f / uznati příslušnou rozhodčí paritní komisí při politickém úřadu, povolanou dle směrnic uvedených v odst.b/ k rozhodování o sporech za rozhodčího po rozumu §u 577 civ.řádu soudního ve sporech vzniklých o tom, zda byl zaměstnanec propuštěn z příčin v bodě d/ uvedených, neb zda službu opustil z důvodu v bodu d/ uvedených a zaplatiti zaměstnanci o němž příslušná rozhodčí paritní komise rozhodla, že byl propuštěn

¹¹⁰ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

z příčin jiných než v bodu d/ uvedených, neb že opustil službu z důvodů v bodu d/ uvedených, do 14 dnů ode dne rozhodnutí příslušné ~~rozhodčí~~ rozhodčí paritní komise peněžní odškodnění ve výši určené v odst.b/ tohoto článku ,
g / pokud jde o úředníky, které přejímá, platí o nich též ustanovení jak shora uvedeno s tím, že pro jejich plat v širším slova smyslu, pokud nejsou vydány směrnice, bude dodržovati úmluvu s úředníky těmi uzavřenou, resp. řídit se dle zásad a zvyklostí platným všeobecně pro úpravu platovou této kategorie zaměstnanců.

13./ Kdyby přídělce nesplnil některé z povinností jemu uložených tímto rozhodnutím o přídělu, má ministerstvo zemědělství právo dle svého volného uvážení buď použití práva v odst.14 jemu vyhrazeného, neb pokud lze podle povahy těchto povinností tak učiniti sám za přídělce je provésti a výlohy jemu takto vzniklé na něm požadovati, při čemž přídělce ručí mu za ně veškerým svým jměním movitým i nemovitým. Výlohy tyto se vymáhají soudní exekucí podle platebních rozkazů ministerstva zemědělství.

14./ Po vtělení přídělové listiny přísluší ministerstvu zemědělství, kdyby nastaly podmínky v §u 51 zákona z 30.ledna 1920 č.81 sb.z.a nař. uvedené, právo okamžitého výkupu tímto §em a následujícími upravené. Tato podmínka musí býti v pozemkové knize vyznačena.

Právo výkupu přidělené půdy přísluší ministerstvu zemědělství po dobu 10 let počítaných od knihovního vkladu vlastnického práva původním nabyvatelům, je-li však tato půda zavazena pro úvěr státu, státních fondů nebo náhradové banky , i po této době, dokud není zástavní právo pro tento úvěr z ve-

¹¹¹ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

řejných knih vymazáno. Prámem výkupu není dotčeno právo ministerstva zemědělství vymáhati na přídělci splnění povinností i exekucí na příděl.

15./ Z platů, kterýmiž bude přídělce ministerstvu zemědělství povinen, zejména pak z důvodu náhrady nákladů za ně^{ho}/vynaložených, bude povinen platiti úroky z prodlení činící 6-8 %. Úrok tento, jakož i každý přídělci ministerstvem zemědělství uložený, může býti zvýšen, jestliže ve lhůtě jemu uložené povinného platu nevyrovná.

Také tato podmínka přídělu musí býti v pozemkové knize vyznačena.

Veškeré sub 1 -15 uvedené podmínky jsou povinni plniti a zachovávat i právní nástupci přídělce.

Toto rozhodnutí jest konečné podle ustanovení §u 27 zákona ze dne 30.ledna 1920 čís.81 sb.z.a nař.

Podle tohoto rozhodnutí o přídělu a §u 26, 27 a zejména 28 zákona z 8.dubna 1920 čís.329 sb.z.a nař. ve znění zákona ze dne 13.července 1922 čís.220 sb.z.a nař. a základě ustanovení §u 1 zákona ze dne 16.dubna 1919 čís.25 sb.z.a nař.buďtež současně od vložky čís.988 desk zemské kat.území Obora bez závad odepsány stavební a pozemkové parcely výše uvedené a zapsány do vložky čís....., která v této knize pozemkové nově zřízena bude a buďtež na ně současně vloženy :

- a / právo vlastnické Josefu Krejčímu ,
- b / vloženy, resp. poznamenány služebností shora sup č.3
- a / až d/ uvedené ,
- c / právo zástavní pro pohledávku čs.státu /ministerstvo zemědělství-fond náhradový/ ve výši K 46.372.50 s 5 % úroky

¹¹² Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 5 - Příděl zbytkového statku – str. 17¹¹³

a jistotou za vedlejší závazky do výše K 14.000.-- do III. pořadí za pohledávkami Okresní hospodářské záložny v Netolících K 127.000.-- a K 20.000.--.

Budiž konečně současně s vkladem práva vlastnického na nemovitosti tímto rozhodnutím přidělené pro přidělce ve vložce- , jež pro ně v pozemkové knize kat.území Obora nově zřízena bude, na listu B i C poznamenáno omezení vlastnického práva všech nabyvatelů přiděľů tuto uvedených, jakož i jejich právních nástupců dle odst.7, 8, 9, 10 a 14 tohoto rozhodnutí o přiděľu, jakož i zákazem zcizení, dělení, zavazení a propachtování bez souhlasu ministerstva zeměděľství a právem výkupu ministerstva zeměděľství dle ustanovení tohoto rozhodnutí o přiděľu a řu 51 a násl. zákona ze dne 30.ledna 1920 čís. 81 sb.z.a nař.

Právní úřad
~~Za ministra zeměděľství :~~

L. J.

Právní úřad



40. ledna 1920 40

Okresní úřad pozemkový Netolice
ve vložce 926 deska zem. poz. kat. úz. Obora

napomeny knihovní vlastník Siegfried im Böhlen und
Mařen, prok. řáje vř. Lovas, že jest mu zůsta,

že v přiděľové listině uvedené pozemky byly v
dávám Siegfried im Böhlen jím přiděľeny a

jean obhospodařování určena přiděľem, a souhl.

že v této věci byl v úřadu v úřadu do nej-
vyššího státního úřadu pozemkový úřad
přijímá. Právní úřad 30. ledna 1920

¹¹³ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice

Příloha č. 6 – Revize předmětného zbytkového statku¹¹⁴

19. 11. 1949

*13 Zlaková V.
Kšm*

Ministerstvo zemědělství.

Revize zbytkového statku podle zák. č. 142/1947 Sb.

A. Popis /Všeobecné údaje/.

Zbytkový statek Litvač Původní velkostatek Netolice
 Obec Obra Vlastník Jan P. Schwargenber
 Soudní okres Netolice L 569/2

1. Nynější stav: 2. Původní nabyvatel:

Vlastník Josef Kříž / § 6, odst. 2, písm. a/ č. 1-3/;
 /dědic/ Jméno Josef Kříž
 Výměra 78.09.70 ha Kvalifikace zemědělec
 Hospodář osobně: ano - ne Původní výměra 78.09.70 ha
 Způsob nabytí přidělen
 Nabyvací cena 323.390 Kčs
 Zaknihováno v r. 1940

B. Návrh ministerstva zemědělství pro revizní komisi:

1. ponechat zbytk. statek nynějšímu vlastníku Důvody:

2. převzít část zbytk. statku přechodně / § 6, odst. 2, písm. b/ rev. z. / *veřejný zájem
přechodně*

3. převzít celý zbytk. statek, ježto vlastník / nabyvatel / dne 8. 7. 1946 / § 6, odst. 2, písm. b/ rev. z. /

a/ trvale osobně nehozdářil / a neprokázal důvody podle cit. ustanovení č. 1 v závěti, /
 b/ neměl v sídle podniku své stálé bydliště,
 c/ nebyl zemědělcem,
 d/ neměl osobní náležitosti podle § 1, př. z. nebo podle § 50 a, odst. 2 n. z.,
 e/ nesplnil řádně podmínky přidělu po př. podmínky rozhodnutí o schválení převodu,

4. převzít celý zbytk. statek, ježto původní nabyvatel jej získal / § 6, odst. 2, písm. a/ rev. z. /

a/ nepřiměřenou směnou,
 b/ jednaním trestně nebo disciplinárně stíhatelným,

¹¹⁴ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 7 – Přidělení části předmětného zbytkového statku státnímu podniku dle
zákona č. 142/1947 Sb. - str. 1¹¹⁵

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ 14818

Čís. l. 118687/48-IX/B-22.

V PRAZE dne 16. XII. 1948.

Vac. Zbytkový statek Žitná, pův. majitel
Josef Krejčí, Příděl podle zákona
č. 142/1947 Sb. o revizi první
pozemkové reformy.

Referent: Ing. J. Pravenec, tel. 226-57, kl. 29.

Čs. státu, správě státních lesů a statků nemovitostí budou Vám
zastoupený ministerstvem zemědělství, ústředním
ředitelstvím státních lesů a statků

v d o m ě.

Ministerstvo zemědělství přiděluje podle § 8, odst. 1 zákona, ze dne
11. července 1947 č. 142 Sb. o revizi první pozemkové reformy do
správy a užívání podniku Státní lesy a statky následující nemo-
vitosti, které Čsl. stát podle citovaného zákona získal a podržel
a té nemovitosti od zbytkového statku Žitná v kat. území Obora
původní majitel Josef Krejčí v okrese Prachatice ve výměře
49,35 ha a podmínkou, že pronajmete tyto nemovitosti Horskému
pastvinářskému družstvu okresu Prachatice se sídlem v Houžně.

Podrobný soupis nemovitostí bude vyznačen při odevzdání tohot
objektu v příslušném protokolu.

Úprava za takto přidělený majetek, kterou je povinna zaplá-
titi státní správa do příslušného fondu pozemkové reformy, bude
stanovena dodatečně.

Ministerstvo zemědělství si vyhrazuje provedení dodatečných
změn ve vymezení nemovitostí a dodatečného zřízení služebností
na přidělených nemovitostech a vrácení takto přidělených nemovi-
tostí na požádání, bude-li v budoucnu veřejný zájem toho požadova-
ti, aby těchto pozemků bylo použito jiným způsobem
pro jiný způsob použití pro účele pozemkových reforem.
Došlo-li by k vrácení nemovitostí, takto přidělených podniku SLS
pro jiný způsob použití pro účele pozemkových reforem bude podniku
SLS nahrazen podíl investic a jiných užitečných nákladů, pokud by
nebyly využity.

¹¹⁵ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 7 – Přidělení části předmětného zbytkového statku státnímu podniku dle zákona č. 142/1947 Sb. - str. 2¹¹⁶

-- 2 --

V PRAZE dne 16. XII. 1948

Současně s uvedenými nemovitostmi přiděluje Vám ministerstvo zemědělství inventář, zásoby a jiná zařízení.

Do držby přidělených nemovitostí uvede Vás Státní obvodová úřadovna pro pozemkovou reformu v Č. Budějovicích po převzetí přidělených nemovitostí státem podle ustanovení zákona náhradového a zákona č. 142/1947 Sb. Přidělené nemovitosti budou Vám odevzdány do držby ku dni 1.10.1948.

Při odevzdání přidělených nemovitostí do držby budou uvážena a podle okolností ihned provedena všechna opatření, jež vyplývají z případného skončení národní správy zavedené podle dekretu č. 5/1945 Sb. nebo úřední správy zřízené podle zákona č. 118/1920 Sb. Zejména budou provedena opatření, jež vyplývají se týkají převodu zaměstnanců z přidělených nemovitostí z do-
savadního služebního poměru do nového poměru u přidávce nebo případného skončení tohoto služebního poměru.

Za ministra:

Ing. Kiliš v. r.

Za správnost vyhotovení:

Státní obvodová úřadovna pro poz.ref.

České Budějovice přidělený majetek, kterou je povinna zaplatit do státního fondu pozemkové reformy, bude

na vědomí, že přidělení si vyžaduje provedení dodatečných opatření a dodatečného zřízení služebností.

Za ministra:

Ing. Kiliš v. r.

Za správnost vyhotovení:

Státní obvodová úřadovna pro pozemkovou reformu v Č. Budějovicích.
Dne: 23. XII. 1948

¹¹⁶ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

**Příloha č. 8 – Ukázka přidělové listiny na část předmětného zbytkového statku
přídělci – str. 1¹¹⁷**

A

Osvobozeno od kolků a poplatků
podle § 35 zák. ze dne 8. V. 1947,
č. 90 Sb.

M i n i s t e r s t v o z e m ě d ě l s t v í



Katastrální území:

O b o r a

Země č e s k á

Správní okres Prachatice

Soudní okres Netolice

Plně slib budovatelského programu Gottwaldovy vlády ze dne 8. července 1946 o provedení revise první pozemkové reformy, vydává ministerstvo zemědělství tuto

přídělovou listinu,

podle níž se uskutečňuje převod vlastnického práva k nemovitostem uvedeným na konci této listiny a přiděleným tamtéž uvedeným přídělcům podle § 8 zákona ze dne 11. července 1947, č. 142 Sb., o revisi první pozemkové reformy, v znění zákona ze dne 21. března 1948, č. 44 Sb.

Chtějíce chránit vlastnictví k přidělené půdě i pro časy budoucí a umožnit zemědělcům zachování a zvelebení přidělené půdy pro další pokolení nejen v zájmu přídělců samých, ale i celé Československé republiky, stanoví ministerstvo zemědělství přídělcům tato práva a povinnosti:

1. Právo přídělcovo je právo vlastnické, jak je zná obecný zákon občanský, omezené toliko povinnostmi plynoucími ze zákona nebo z ujednání obsažených v zápise o odevzdání nemovitostí do držby.
2. Držba, užívání, povinnosti veřejnoprávní a soukromoprávní, jakož i nebezpečí co do přidělených nemovitostí přecházejí na přídělce dnem 1. října 1948.

Vzor R - 53

¹¹⁷ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

Příloha č. 8 – Ukázka přidělové listiny na část předmětného zbytkového statku přidělci – str. 2¹¹⁸

3. Nemovitosti se přidělují zásadně prosté všech knihovních závad a břemen; na přidělce přejdou jen pozemkové služebnosti a reálná břemena, které uzná ministerstvo zemědělství za potřebné pro hospodaření na přidělené půdě a budovách s příslušenstvím. Výměra přidělených nemovitostí je udána jen přibližně.
4. Přidělci jsou povinni: na přidělených nemovitostech osobně a řádně hospodařiti a pečovati o to, aby přidělem vytvořený nebo doplněný zemědělský závod byl ve svém celku neztenčen zachován; plniti svědomité úkoly vyplývající z plánu zemědělské výroby; státi se členy družstev k podpoře zemědělského podnikání; podrobiti svůj majetek úpravám prováděným v jejich obci podle vodního nebo seelovacího zákona; přidělené obytné a hospodářské budovy v přiměřené výši pojistiti, pojistku vinkulovati pro československý stát, ministerstvo zemědělství, náhradový fond, případně pro Národní pozemkový fond až do té doby, dokud s ním nebudou řádně vypořádání, pojistné řádně platiti a požárních náhrad použití na znovuzřízení požárem zničených nebo poškozených budov.
5. Přidělci jsou povinni zachovávat i ochraňovat na přiděleném majetku všechny přírodní krásy a umělecké památky, jakož i přirozená hnízdiště užitečného ptactva a útulky zvířete a podrobiti se v tom směru všem opatřením, která jim uloží ministerstvo zemědělství v dohodě s ministerstvem školství a osvěty.
6. Přidělený majetek lze zciziti mezi živými, reálně děliti, zatížit, propachtovati nebo pronajmouti jen se souhlasem ministerstva zemědělství, po případě Národního pozemkového fondu při ministerstvu zemědělství; právní jednání, ke kterým nebyl dán potřebný souhlas, jsou neplatná. Toto omezení postihuje i právní nástupce nabyvatele přiděleného majetku. Toto omezení neplatí:
 - a) jde-li o převod vlastnického práva mezi manžely nebo s rodičů na děti a jejich manžely a nabývá-li vlastnického práva jedna osoba nebo nerozvedení manželé;
 - b) jde-li o zřízení výměnku manželem pro druhého manžela nebo dítětem a jeho manželem pro rodiče;
 - c) jde-li o pronájem, ledaže se pronajímá celá přidělená budova.

Zcizí-li se přidělený majetek do deseti let ode dne, kdy bylo do veřejné knihy pro nabyvatele vloženo vlastnické právo, jest zcizitel povinen odvésti ministerstvu zemědělství — náhradovému fondu, po případě Národnímu pozemkovému fondu, rozdíl mezi cenou zcizovací a nabývací, snížený o částku, na kterou ministerstvo zemědělství nebo Národní pozemkový fond ocení dosud trvající zlepšení majetku (§ 23 zák. číslo 90/47 Sb.).
7. Přidělci jsou povinni podle rozhodnutí ministerstva zemědělství, po případě Národního pozemkového fondu přenechatí přidělený majetek státu, zemi, okresu nebo obci pro veřejné účely, pro které by mohl být majetek vyvlastněn, a to za náhradu stanovenou na základě přidělové ceny se zřetelem na stav majetku v době přenechání; stejně se určí náhrada za přidělený majetek, dojde-li jinak k jeho vyvlastnění. Tohoto ustanovení nelze použiti, uplynula-li ode dne, kdy bylo pro nabyvatele vloženo do veřejné knihy vlastnické právo, doba delší než pět let (§ 24 zák. č. 90/47 Sb.).
8. Přidělová cena bude určena ministerstvem zemědělství, případně Národním pozemkovým fondem dodatečně a přidělci jsou povinni zaplatiti ji ministerstvu zemědělství — náhradovému fondu, případně Národnímu pozemkovému fondu ve lhůtě k tomu určené. Z nedoplatku přidělové ceny jsou přidělci povinni platiti pololetně pozadu předepsané úroky s případnými úroky z prodlení a zvýší-li Národní banka všeobecné úrokové sazby, tedy úroky z prodlení přiměřeně zvýšené.

Nedoplatky přidělových cen zatěžují i bez knihovního zápisu nemovitostí přiděleného majetku zákonným zástavním právem v pořadí za zákonným zástavním právem příslušejícím nedoplatkům na daní výdělkové (všeobecné nebo zvláštní), živnostenské, zemědělské, po případě pozemkové nebo domovní, ale přede všemi jinými zákonnými zástavními právy, která mají jinak stejný pořad jako nedoplatky těchto daní. Stejně přednostní právo přísluší až do 20% celkové přidělové ceny vedlejším příslušenstvem, zejména úrokům a úrokům z prodlení, i když jsou starší než 3 roky, útratám spojeným s vymáháním, jakož i platům učiněným za nabyvatele přiděleného majetku (§ 28 zákona č. 90/47 Sb.).

¹¹⁸ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.

**Příloha č. 8 – Ukázka přidělové listiny na část předmětného zbytkového statku
přídělci – str. 3¹¹⁹**

9. Příděl bude zrušen, vyjde-li na jevo, že při vydávání této listiny nebyly splněny zákonné předpoklady přídělu. Kdyby přídělci nesplnili některé zde uvedené povinnosti, může ministerstvo zemědělství, po případě Národní pozemkový fond učinit vhodná opatření, aby uložené podmínky byly splněny a po případě i příděl odejmouti.

Přídělci odpovídají v tom směru rukou společnou a nerozdílnou za náklady s tím spojené.

10. Ministerstvu zemědělství, po případě Národnímu pozemkovému fondu přísluší právo dodatečně zřídit i knihovně zajistiti pozemkové služebnosti, nebo jiná vhodná opatření, zaručující splnění účelu přídělu a řádné hospodaření na přidělené půdě, zejména omezení přídělců podle č. 4 a 5 této listiny, a to podle ustanovení § 26 zákona č. 90/47 Sb.

11. Těmito podmínkami jsou vázáni i právní nástupci původních přídělců. Ministerstvo zemědělství vydáním této listiny svoluje, aby v pozemkové knize katastrálního území O b o r a bylo vloženo s omezením podle č. 4, 5, 6 a 7 této listiny vlastnické právo pro manžele

Václava a Annu T o u š k o v i v Petrově Dvoře čp. 33

k těmto nemovitostem:

Čís. parc.	Přibližná výměra v ha	Způsob vzdělávání (kultura)	Poznámka
p.p.č.			
887/6	0.1065	les 8	
887/7	1.2301	role 6	
887/9	0.1367	pastv. 3	
891/5	0.9037	louka 3	
892/1	2.3264	role 3,5	
892/2	0.0487	pastv. 4	
907	0.0993	pastv. 2	
Celkem	4.8514		

Tato přidělová listina byla vydána dne 10.ledna 1949.

Státní obvodová úřadovna pro pozemkovou reformu

Českých Budějovicích.

Pro přednostu:
[Handwritten signature]



Ministr:

[Handwritten signature]

¹¹⁹ Zdroj Archivní fond Pozemkového úřadu Prachatice.