

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta:	Klára Růžičková
Téma práce:	Koupě bytu nájemníky ve sdružení
Rozsah práce:	58 stran
Datum odevzdání práce:	31.3.2011

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce je komplexního charakteru. Je to téma aktuální. V praxi poslední dobou frekventované. Současně přináší celou řadu otázek. To dokládá i existující soudní judikatura.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje znalost platné právní úpravy včetně teoretických základů. Práce je celkem podrobná, doplněna judikaturou. Práce s judikaturou je značně aktivní. Diplomová práce je primárně postavena na teoretických znalostech i na praktických zkušenostech.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná, systematicky členěná. Podrobně a uceleně rozebírá celou problematiku.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za kvalitně zpracovanou. Okruh odborné literatury je v zásadě adekvátní. Závěr je celkem výstižný. Celkově hodnotím práci jako výbornou. Z práce je patrný zájem o téma a též snaha klást si otázky a zodpovídat je s příslušnou argumentací.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	1
Samostatnost při zpracování tématu	1
Logická stavba práce	1
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	2
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	2
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	1
Jazyková a stylistická úroveň	1

6. Přípomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Úvahy de lege lata a náměty de lege ferenda.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		výborně

V Praze dne 19.5.2011

doc. JUDr. Mgr. Josef Salač, Ph.D.

