

Abstrakt

Tato práce je věnována otázce proměn pražských vilových čtvrtí v období mezi roky 1991 a 2001. První část práce pojednává o teoretických přístupech dané problematiky a o historii vilových čtvrtí od dob počátků jejich vzniku v minulém století do současnosti. Tato část je doplněna mapami znázorňujícími rozmístění a vývoj pražských vilových čtvrtí. V druhé části práce zkoumám proměny pražských vilových čtvrtí. K tomu jsem použila metod statistické analýzy dat a terénního šetření. V prvním případě jsem za období 1991–2001 porovnávala data lokalit všech pražských vilových čtvrtí s daty dalších pražských lokalit. Ve srovnávání jsem se soustředila na věkovou a vzdělanostní strukturu obyvatel. Metodu terénního šetření jsem uplatnila v pražské vilové lokalitě Hanspaulka. Použila jsem krátkých rozhovorů s místními obyvateli, ve kterých jsem se zajímala o rezidenční spokojenost obyvatel, sousedské vztahy a aktuální otázku migrace cizinců v této čtvrti. Zaměřila jsem se také na situaci cizinců a nemovitostí. Pokoušela jsem se zachytit proměny této lokality během sledovaného období na sledovaná témata. Na základě výpovědí obyvatel a vlastního pozorování vyvozují následující závěry.

Z analýzy dat a terénního šetření jsem zjistila, že pražské vilové čtvrti jsou velice stabilní lokality v rámci sociální struktury a životního stylu obyvatel. Nejmenší změny ve věkové a vzdělanostní struktuře obyvatel se ukazují právě v kategorii vilových čtvrtí. Největší rozdíly se ukazují mezi změnami ve vilových čtvrtích a v datech pro celou Prahu. Z výsledků terénního šetření taktéž vyplývá, že i vilová čtvrť Hanspaulka je velice stabilní lokalita. Proměna se zde odehrává pozvolna. Sousedství má zde stále silnou pozici. Lidé jsou zde s bydlením velice spokojeni, neboť čtvrť se stále vylepšuje a cizinci vyhledávají Hanspaulku jakožto jedno z nejlepších bydlení ve městě. Kupují zde domy nebo si zde domy či byty pronajímají.