

POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta:	Martin Dvořák
Téma práce:	Zánik nájmu bytu
Rozsah práce:	84 strany
Datum odevzdání práce:	7.9.2010

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce je sice dílčího charakteru, ale je to téma velmi aktuální. Jde o nosné téma. V praxi frekventované. Současně přináší celou řadu otázek. To dokládá i existující soudní judikatura.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje znalost platné právní úpravy včetně teoretických základů. Práce je podrobná, je doplněna judikaturou. Diplomová práce je primárně postavena na teoretických znalostech.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná, systematicky členěná. Podrobně a uceleně rozebírá celou problematiku.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za velmi dobře zpracovanou. Chválím za práci s judikaturou. Závěr je adekvátní dané formě práce. Počet pramenů by mohl být rozsáhlejší.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	2
Samostatnost při zpracování tématu	1
Logická stavba práce	2
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	2
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	2
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	2
Jazyková a stylistická úroveň	2

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

De lege lata, de lege ferenda.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		velmi dobře

V Praze dne 10.9.2010

Doc. JUDr. Mgr. JOSEF SALAČ, Ph.D.