

Posudek rigorózní práce - oponent

Autor : Mgr.Jakub Celerýn

Téma : Vznik a zánik vlastnického práva k pozemkům
- právní formy

Předložená rigorózní práce je zpracována v rozsahu 109 stran + přílohy. Autora je zapotřebí pochválit za jeho znalost širokého okruhu odborné literatury, rovněž tak judikatury. Přílohy práci vhodně doplňují a oživují ji.

Práce je přehledně členěna. Autor se nejprve zabývá charakteristikou pozemkového vlastnictví. Zde klade důraz na vlastnické právo, pozemek a též na specifika pozemkového vlastnictví. Čtvrtá kapitola tvoří těžiště celé práce. Je zaměřena na jednotlivé způsoby vzniku a zániku vlastnického práva k pozemkům. Autor se zde zejména zabývá problematikou smluvních převodů, děděním, vydržením, rozhodnutím státního orgánu. Zabývá se i např. problematikou opuštění pozemku. Kapitola pátá pojednává o zápisech do katastru nemovitostí. Práce je ukončena závěrem a poté následují zmiňované přílohy.

Práce je poměrně podrobná. Chválím autora za množství práce, kterou vynaložil. Např. na výše uvedené problematice opuštění pozemku lze dobře přiblížit jak autor postupuje vývojem právní úpravy, konfrontuje judikaturu i teoretické přístupy. Nakonec se ukazuje, že věc nemá jasné řešení. Jediné co autorovi vytýkám, že by se měl odvážněji prosazovat se svými názory.

Jinak práci pokládám za zdařilou doporučuji její ústní obhajobu. Zde navrhuji, aby autor konkrétněji vyslovil svůj názor ohledně možnosti opuštění pozemku.

Doc.JUDr.Josef Salač,Ph.D.