

Exekutorská dobrovolná dražba

Abstrakt

Tato práce pojednává o další činnosti vykonávané soudním exekutorem, jenž spočívá v provádění dražby na návrh vlastníka či osoba oprávněné s věcí disponovat. V současné době jsou návrhy na provedení dobrovolné dražby podávány hlavně ze strany insolvenčních správců při zpeněžování majetkové podstaty. Zvolený název práce vyjadřuje hlavní znaky této další, méně známé činnosti soudního exekutora, nejde však o pojem, který by znal a používal některý právní předpis platný v České republice. Jde o zvláštní typ dražby, v jistém ohledu podobný veřejné dobrovolné dražbě dle zákona č. 26/2000 Sb. Soudní exekutor je však povinen při provádění dobrovolné exekutorské dražby postupovat přiměřeně dle ustanovení exekučního a občanského soudního řádu upravující nucený výkon rozhodnutí, autoritativně přiznávající plnění v situaci, kdy není plněno dobrovolně, prodejem movité a nemovité věci. Právě v důsledku zvolené právní úpravy se praxe potýká s řadou problémů, neboť pro exekutorskou dobrovolnou dražbu je typická její dobrovolnost, kterou u výkonu rozhodnutí nenajdeme. Hlavní úskalí vznikají při určení rozsahu a hranice přiměřenosti použitelnosti jednotlivých zákonných ustanovení.

Práce se snaží v teoretické i praktické rovině zpracovat zvolené téma, když její obsahová část je sestavena chronologicky tak, jak se jednotlivé otázky před soudního exekutora vynořují při provádění dražby. Úvodní kapitoly práce se věnují vymezení relevantní právní úpravy, určení okruhu zúčastněných osob, zejména možných navrhovatelů, přípustných předmětů dražby, přes právní titul k provedení dražby a s tím související pojednání o určení nákladů dražby. Stěžejní část práce provádí čtenáře procesem samotné dražby od prvního rozhodnutí soudního exekutora ve věci až po udělení příklepu, jímž je naplněn účel této dražby, tedy přechod vlastnického práva na vydražitele a předání výtěžku navrhovateli dražby.

Klíčová slova: soudní exekutor, dobrovolná dražba, exekuční řád