

O p o n e n t s k ý p o s u d e k na diplomovou práci

Diplomant: **Radek Lopata**

Téma diplomové práce: **Zdaňování vlastnictví a převodů bytů**

Autor předložené diplomové práce si jako téma zvolil aktuální problematiku, a to s ohledem na skutečnost, že daná problematika je neustále v centru pozornosti našich státních i legislativních orgánů. Jako příklad lze uvést např. zákon č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů.

Předložená diplomová práce má celkem 86 stran, tedy svým rozsahem překračuje rámec diplomových prací. Po formální stránce je rozdělena do dvou částí, dále má osm kapitol, úvod a závěr a obsahuje seznam použité literatury.

Práce je přehledná a po obsahové stránce je zpracována tak, že je z ní patrné, že se autor s danou problematikou dostatečně seznámil, prostudoval dostupnou literaturu, kterou vhodným způsobem využil při řešení dané problematiky a cílů, které si vytyčil ve své práci.

Po obsahové stránce se autor nejprve věnuje obecné právní úpravě, která je řešena např. v občanském zákoníku, příp. ve zvláštních právních předpisech. Těžiště práce je poté věnováno rozboru právní úpravy obsažené v příslušných daňových zákonech, tj. v zákoně o dani z přidané hodnoty, v zákoně o daních z příjmů, v zákoně o dani z nemovitostí a dále v zákoně o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí.

Závěrem lze konstatovat, že předložená práce i přes některé nepřesnosti např. v citaci právních předpisů, splňuje jak po stránce formální, tak i obsahové požadavky kladené na tento druh prací, a proto doporučuji její přijetí k ústní obhajobě. Při ústní obhajobě doporučuji, aby se diplomant zaměřil na tyto problémy:

1. Rozpočtové určení daní, kterými se autor ve své předložené práci zabývá.
2. U kterých daní mohou obce a jakým způsobem ovlivňovat výnos z hlediska výše rozpočtového příjmu.

V Praze dne 7. ledna 2008

Prof. JUDr. Milan Bakeš, DrSc.
oponent