

Oponentský posudek na práci Mgr. Františka Divíška

Odstoupení od smlouvy

Autor předložil k posouzení kvalitní rigorózní práci zpracovanou na velmi živé a diskutované téma. Zvolené téma je stále aktuální s výrazným dopadem do právní praxe (srov. zejména judikatorní činnost NS ČR). Předložená práce dosvědčuje, že úzce zvolené téma autorovi umožnilo při výzkumu teoretických i praktických otázek odstoupení ponořit se do větší hloubky, než by tomu zřejmě bylo v případě zvolení tématu obecného.

Těžiště oponentského posouzení práce leží v její části IV. a V. v nichž se kromě obecných výkladů o odstoupení důkladně věnuje zejména právním důsledkům odstoupení. Posléze zmíněnou část práce považuji za nejzdařilejší a nejhodnotnější. Jednak již tím, že autor systematicky rozebral případy odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty, jakož i náhrady škody; jednak tím, že se vyjadřuje i k samotnému projevu vůle a k jeho formě, kterým k odstoupení dochází. Právo na odstoupení od smlouvy klasifikuje jako právo majetkové podléhající promlčení. V té souvislosti se zřejmě mohl zabývat podrobněji i otázkou vzájemného vztahu mezi odstoupením od smlouvy a právem domáhat se zrušení smlouvy. Zajímá mě názor autora i na diskutovanou otázku, zda odstoupení od smlouvy může být provedeno i návrhem na zahájení řízení.

Výborné je, že autor se zevrubně vypořádal s řadou sporných momentů, k nimž v praxi dochází v případě odstoupení od smlouvy o převodu nemovitosti. Na tomto místě prokázal výbornou znalost soudní praxe, široký rozhled po odborné literatuře, jakož i schopnost samostatného a kritického hodnocení platné právní úpravy. Předkládá i vlastní pohled na zkoumanou problematiku. U obhajoby práce by mě zajímal názor autora, zda možnost odstoupení od smlouvy - široce v zákoně zakotvená v rámci úpravy spotřebitelských smluv - naplňuje

podle jeho názoru sledovaný účel ochrany spotřebitele v právním, ale i v ekonomickém smyslu.

Oponovaná rigorózní práce splňuje požadavky pro tento druh prací, a proto ji doporučuji k obhajobě.

V Praze dne 11.3 2007

Prof. JUDr. Jan Dvořák, CSc.

oponent