

VYJÁDŘENÍ POVĚŘENÉHO AKADEMICKÉHO PRACOVNÍKA

Jméno rigorozanta/rigorozantky:	Mgr. Jan Suchý
Téma práce:	Nájem bytu se zvláštním zřetelem k jeho skončení
Rozsah práce:	118
Datum odevzdání práce:	19.3.2018

1. Aktuálnost (novost) tématu

Jde o téma relativně často zpracovávané. Téma je aktuální jak po teoretické, tak po aplikační stránce. Má široký celospolečenský dopad. Má značné judikatorní zastoupení. Právní úprava vyvolává celou řadu teoretických i praktických otázek.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma si vyžaduje znalost relevantní odborné literatury, rovněž tak judikatury. Obojí je zde aktivně v hojně míře zastoupeno a je s obojím aktivně pracováno.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledně členěna a odpovídá danému druhu kvalifikační práce.

4. Vyjádření k práci, zda byl zamýšlený záměr rigorózní práce odpovídajícím způsobem zpracován

Práce je pečlivě zpracována. Je komplexního charakteru. Jsou zde četné úvahy podložené argumentací. Práci považuji za přínosnou především pro právní praxi. Postrádám zahraniční exkurs. Práci doporučuji k ústní obhajobě.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	Na velmi dobré úrovni.
Samostatnost při zpracování tématu včetně zhodnocení práce z hlediska plagiátorství	Není poznatek, že nejde o autorské dílo.
Logická stavba práce	Odpovídá danému druhu práce.
Práce se zdroji (využití cizojazyčných zdrojů) včetně citací	S vnitrostátními v pořádku; zahraniční postrádám.
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	Odpovídající spíše praktickému využití.
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	Text je adekvátní, ostatní není obsaženo.
Jazyková a stylistická úroveň	Adekvátní danému druhu práce.

6. Přípomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Postavení nájemce coby spotřebitele.

V Praze dne 10.4.2018

Doc. JUDr. Mgr. Josef Salač, Ph.D.
pověřený akademický pracovník