

### **Posudek na bakalářskou práci**

Markéta Brázdová: *Prostorové formy nové rezidenční výstavby v zázemí Prahy na příkladu Říčan, 53 stran, 30 titulů české literatury.*

Práce Markéty Brázdové má dva cíle: 1. zmapovat suburbánní rozvoj v obci Říčany s důrazem na morfologii nové zástavby; 2. vyhodnotit použitelnost nové statistické databáze RSO pro tento typ studií. Úvod práce je velmi pěkný, cíle jsou srozumitelné a přiměřené bakalářské práci. Podkladem pro práci je nová a unikátní datová sada obytných budov města Říčany s řadou využitelných atributů. Metodika práce je jasná, autorka vhodně využívá kombinace statistického zjišťování a terénních metod. Kvalitně je zvládnutá kartografická prezentace včetně map na str. 26 a 27, které tvoří hlavní výstupy práce. Zvolený přístup k mapování suburbanizace je unikátní a dobře použitelný v dalším výzkumu.

Teoretická část práce je příliš rozsáhlá. Některé části textu nebylo nutné do práce zařazovat (např. celá str. 13, hodnocení modelů sociální prostorové struktury). Naopak schází diskuse se zahraniční literaturou, kde je studovanému tématu věnován velký prostor. Užití termínu předměstí je nezvyklé a zřejmě nesprávné – viz např. pražská předměstí 19. století nelze podle autorčiny definice takto označit.

Hodnocení výhod a nevýhod suburbanizace je místy jednostranně negativní: Sporné je zdůrazňování výhod řadových a atriových domů jen z pohledu úspory energie, která je v současné době vyspělých technologií zhruba stejná jako u zatepleného domu, ale může vést k problémům při vzájemném dohadování např. o rekonstrukci domu, domácnosti se mohou rušit apod. Proč proniknutí nových domů na volné parcely uvnitř města působí blahodárně? Jakým způsobem poroste význam hodnotné zemědělské půdy v období klimatických změn a jak plní pole rekreační funkci (str. 14)? Má být na vesnici hustá zástavba, mají plnit soukromé zahrady okrašlovací funkce veřejného prostoru? Tyto názory je v textu potřeba blíže dovysvětlit a nahlížet z různých pohledů.

Formální úprava práce je velmi dobrá, jazyk kultivovaný a styl odborný. Nezvyklé je číslování kapitol a stran. Závěr práce je napsaný kvalitně.

Autorka často hodnotí územní plán. Pro prezentaci doporučuji připravit příklad špatné lokalizace nové výstavby a jejích dopadů na fyzické a sociální prostředí Říčan.

Práci doporučuji k obhajobě.

## **Posudek na bakalářskou práci**

Markéta Brázdová: *Prostorové formy nové rezidenční výstavby v zázemí Prahy na příkladu Říčany, 53 stran, 30 titulů české literatury.*

Práce Markéty Brázdové má dva cíle: 1. zmapovat suburbánní rozvoj v obci Říčany s důrazem na morfologii nové zástavby; 2. vyhodnotit použitelnost nové statistické databáze RSO pro tento typ studií. Úvod práce je velmi pěkný, cíle jsou srozumitelné a přiměřené bakalářské práci. Podkladem pro práci je nová a unikátní datová sada obytných budov města Říčany s řadou využitelných atributů. Metodika práce je jasná, autorka vhodně využívá kombinace statistického zjišťování a terénních metod. Kvalitně je zvládnutá kartografická prezentace včetně map na str. 26 a 27, které tvoří hlavní výstupy práce. Zvolený přístup k mapování suburbanizace je unikátní a dobře použitelný v dalším výzkumu.

Teoretická část práce je příliš rozsáhlá. Některé části textu nebylo nutné do práce zařazovat (např. celá str. 13, hodnocení modelů sociální prostorové struktury). Naopak schází diskuse se zahraniční literaturou, kde je studovanému tématu věnován velký prostor. Užití termínu předměstí je nezvyklé a zřejmě nesprávné – viz např. pražská předměstí 19. století nelze podle autorčiny definice takto označit.

Hodnocení výhod a nevýhod suburbanizace je místy jednostranně negativní: Sporné je zdůrazňování výhod řadových a atriových domů jen z pohledu úspory energie, která je v současné době vyspělých technologií zhruba stejná jako u zatepleného domu, ale může vést k problémům při vzájemném dohadování např. o rekonstrukci domu, domácnosti se mohou rušit apod. Proč proniknutí nových domů na volné parcely uvnitř města působí blahodárně? Jakým způsobem poroste význam hodnotné zemědělské půdy v období klimatických změn a jak plní pole rekreační funkci (str. 14)? Má být na vesnici hustá zástavba, mají plnit soukromé zahrady okrašlovací funkce veřejného prostoru? Tyto názory je v textu potřeba blíže dovysvětlit a nahlížet z různých pohledů.

Formální úprava práce je velmi dobrá, jazyk kultivovaný a styl odborný. Nezvyklé je číslování kapitol a stran. Závěr práce je napsaný kvalitně.

Autorka často hodnotí územní plán. Pro prezentaci doporučuji připravit příklad špatné lokalizace nové výstavby a jejích dopadů na fyzické a sociální prostředí Říčany.

Práci doporučuji k obhajobě.

Ve Skřivanech 3.9.2007

RNDr. Martin Ouředníček, Ph.D.