

POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta/diplomantky:	Smolková Šárka
Téma práce:	Vlastnictví pozemků a jejich převody z pohledu daňových předpisů
Rozsah práce:	145 000 znaků včetně mezer (59 stran vlastního textu)
Datum odevzdání práce:	29. 3. 2018

1. Aktuálnost (novost) tématu

Diplomantka si za téma své diplomové práce vybrala téma z oboru finančního práva, podoboru práva daňového. Ve své diplomové práci se zabývala vlastnictvím nemovitostí, jejich převodu z pohledu daňových předpisů. Jak již jsem uvedl, jedná se o téma, které se týká hlavně práva finančního, ale též práva občanského. Nejedná se o zcela aktuální téma, které by bylo žhavou novinkou na poli legislativním, ale jedná se o téma, které je široké veřejnosti blízké a vždy je možné v tomto tématu najít oblasti, které by jistě bylo dobré upravit tak, aby odpovídaly novým požadavkům na legislativu. Diplomantka zpracovala téma velmi podrobně, někdy se příliš uchylovala k popisným pasážím a inklinovala k rozboru daného tématu z pohledu práva občanského.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Autorkou zvolené téma je tématem, které je v odborné literatuře z hlediska České právní úpravy poměrně často zpracováno a měla dostatek vstupních údajů pro zpracování své diplomové práce. Téma vyžaduje hlubší teoretické znalosti z oblasti daňového práva, daňové teorie i práva občanského. Diplomantka se s ohledem na téma samotné, nemohla vymanit popisným pasážím, a to hlavně v části čtvrté, která se týká jednotlivých základních prvků daňové konstrukce.

Co se týče jednotlivých metod zpracování, práce vyžaduje s ohledem na téma diplomové práce hlavně metodu hodnotící a kritickou, se zaměřením na návrhy de lege ferenda, které by práci obohatily.

3. Formální a systematické členění práce

Po formální stránce práce svým rozsahem (145 000 znaků) splňuje formální požadavky. Diplomová práce se skládá z prohlášení, poděkování, obsahu, úvodu, 5 kapitol, závěru, seznamu použitých zdrojů, 2 příloh a abstraktu v českém a anglickém jazyce, včetně klíčových slov.

Text práce je vnitřně členěn do 5 kapitol s názvy: 1) Nemovitá věc; 2) Vlastnictví; 3) Daně; 4) Daně dopadající na vlastnictví nemovitostí; 5) Daně dopadající na převod nemovitých věcí. Tyto hlavní kapitoly jsou dále členěny.

4. Vyjádření k práci

Diplomová práce je zpracována systematickým způsobem. V předložené práci autorka podala přehled o daňových povinnostech, které souvisí s vlastnictvím pozemků a jejich převody. Kladně lze hodnotit úvahy a návrhy de lege ferenda, které autorka zařadila na konec kapitoly č. a 5. a poté je shrnula v závěru práce. Jediným nedostatkem jsou jednoslabičné předložky na konci řádku (např. o – str. 54, v – str. 6, 8, 13, 15, 19 a 56, k – str. 17, 23, 50 a 62, z – str. 8, 23 a 49) a též oddělení čísla od znaménka % (např. str. 22, 59, 62). Celkové zpracování považuji za kvalitní.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	CZ hlediska autorkou vytýčeného cíle práce se domnívám, že tento cíl naplnila, i když jak uvedeno shora, mohla se blíže zabývat i komparací s jiným právním řádem. Namísto toho ale diplomantka zabředla do popisných pasáží týkající se jednotlivých prvků daňové konstrukce.
Samostatnost při zpracování tématu včetně zhodnocení práce z hlediska plagiátorství	Systémem Theses.cz bylo nalezeno 370 dokumentů s mírou shodnosti textu nepřevyšující 5 %. Na základě analýzy protokolu o výsledcích shody mohou považovat práci za původní.
Logická stavba práce	Logická stavba práce odpovídá tématu a rozsahu práce.
Práce se zdroji (využití cizojazyčných zdrojů) včetně citací	Autorka pracovala převážně s českými odbornými zdroji. Formu citací použitých zdrojů informací považuji za odpovídající kladeným požadavkům.
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	Analýza problematiky odpovídá stupni vědecké práce i rozsahu zpracovávaného tématu na daném prostoru diplomové práce.
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	Diplomovou práci z hlediska její úpravy hodnotím jako zdařilou. Diplomant se mohl zabývat jednotlivými daňovými výnosy z nemovitosti z pohledu celkového příjmu státního rozpočtu a tyto informace uvést v grafech a tabulkách. Takovéto obohacení by mělo dát práci podstatně hlubší dimenzi. Diplomová práce má v příloze tabulku a jeden graf.
Jazyková a stylistická úroveň	Jazyková a stylistická úroveň předložené práce je na dobré úrovni. Vyskytují se zde drobná pochybení.

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Byla by autorka pro nebo proti zrušení daně z nemovitých věcí a jak by to odůvodnila?

Zda-li je zaplacená daň z převodu nemovitostí nákladem na dosažení zajištění a udržení příjmů právnické či fyzické osoby

Doporučení/nedoporučení práce k obhajobě	Tuto práci doporučuji k obhajobě.
Navržený klasifikační stupeň	Tuto práci hodnotím stupněm výborně.

V Praze dne 14. května 2018



JUDr. Petr Novotný, Ph.D.
vedoucí diplomové práce

