

POSUDEK

na diplomovou práci Ivy Machálkové

na téma

„Fiskální nástroje státní politiky podpory bydlení“

V předložené diplomové práci se diplomantka zabývá finančním, resp. fiskálním instrumentariem státní politiky podpory bydlení.

Svou práci diplomantka rozděluje do celkem dvanácti kapitol včetně úvodu a závěru, v nichž se s logickou metodikou a systematicky postupně zabývá nástroji státní politiky podpory bydlení z příjmové (tj. daňové) i výdajové stránky státního rozpočtu. Zaměřuje se na návratné i nenávratné nástroje (tj. úvěry i příspěvky a dotace z rozpočtových prostředků), pojednává též o stavebním spoření, hypotečním úvěru a státní sociální podpoře. Přínosná z hlediska komparativního je rovněž kapitola věnovaná státní podpoře bytové politiky v Německu.

Po obsahové stránce lze hodnotit předloženou diplomovou práci v zásadě kladně. Diplomantka v ní postihuje všechny relevantní aspekty zkoumané problematiky a vypořádává se s nimi logickým a utříděným způsobem. Snad jedinou výhradu v této souvislosti lze vznést vůči až příliš stručné a poddimenzované kapitole IV. věnované daňovým nástrojům podpory bydlení, v níž diplomantka pomíjí některé důležité daňové nástroje např. z kategorie daně z příjmů, o nichž pak sice hovoří na jiných místech své práce, avšak bez potřebné hlubší analýzy jejich významu, vývoje a účinnosti. Rovněž je poněkud na škodu předložené diplomové práce, že v komparativní kapitole XI. pojednávající o státní podpoře bytové politiky v Německu diplomantka zcela pomíjí nástroje z příjmové stránky veřejných rozpočtů, tj. záležitosti daňové.

Po formální stránce lze jako hlavní výtka k předložené diplomové práci uvést naprostou absenci jakýchkoli odkazů na použité prameny. Diplomantka sice v závěru práce uvádí seznam použité literatury, ten však nemůže nahradit přesné vyznačení použitých myšlenek jiných autorů v textu práce.

Celkově lze předloženou diplomovou práci hodnotit jako vyhovující dílo, v němž diplomantka s výše uvedenými výhradami osvědčuje svou obeznámenost s traktovanou problematikou i schopnost jejího odborného zpracování. Předloženou diplomovou práci lze připustit k ústní obhajobě, v níž by se diplomantka mimo jiné měla zaměřit na rekapitulaci a detailnější zhodnocení daňových nástrojů státní politiky podpory bydlení (zejména v oblasti daní z příjmů) včetně jejich působení a účinnosti.

V Praze dne 19. ledna 2007



JUDr. Petr Kotáb
katedra finančního práva a financí PF UK