

Abstrakt

Název: Plán lezeckého centra ve Velimi

Cíle: Hlavním cílem bakalářské práce je zpracování podnikatelského plánu na výstavbu lezeckého centra v obci Velim.

Cílem teoretické části bude shrnutí a popis teoretických východisek pro praktickou část.

V praktické části práce bude potřeba nejdříve zjistit pomocí nákladů a předpokládaných příjmů, jak výhodná je stěna z hlediska podnikatelského sektoru. Dílčím cílem bude vytvoření jednotlivých analýz, především analýzy konkurence a druhým dílčím cílem je plán stěny v sektoru neziskovém. V rámci tohoto cíle bude vytvoření lezeckého spolku.

Metody: V práci byla použita popisná analýza základních pojmů a východisek pro praktickou část práce. V praktické části jsme použili analýzy konkurence, SWOT, PEST. V rámci praktické části bylo nutné najít vhodný prostor, vytvořit podnikatelský plán. Kvůli objektivním informacím jsem také kontaktovala majitele některých stěn, abych se dozvěděla, jestli získali nějakou dotaci, jakou formu podnikání zvolili a jaká je jejich návštěvnost.

Výsledky: Výsledky budou sloužit pro možnou realizaci lezeckého centra v budoucnu, ať už bude centrum vybudováno mnou, nebo někým jiným.

Podle výpočtů v kapitole 7 a v jejích podkapitolách jsem zjistila, že lezecké centrum bude především díky kroužkům pro děti a mládež a kurzům pro dospělé ziskové a díky tomu by bylo možné refinancovat a splatit hypoteční úvěr dříve.

K určení návštěvnosti mi pomohl Martin Altman ze stěny LezeTop v Písku a díky němu jsem mohla určit výpočty v kapitole 7.

Naproti tomu je v praktické části pro porovnání vytvořeno založení spolku místo společnosti s ručením omezeným. Lezecký spolek rozvíjí sportovní infrastrukturu obce a nabízí naplnění volnočasových aktivit pro děti a mládež v obci Velim.

Klíčová slova: podnikatelský plán, spolek, lezení, lezecká stěna, lezecké centrum