

Abstrakt:

Tato diplomová práce se věnuje tématu vlastnického práva k pozemku. V důsledku právní úpravy, která byla zavedena občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb., došlo v mnoha oblastech pozemkového vlastnictví ke změnám, které měly dalekosáhlé dopady na některé instituty tohoto vlastnictví. Právě těmto změnám a nově – resp. opětovně zavedeným institutům v pozemkovém vlastnictví se tato práce věnuje. Celá práce si klade za cíl podat analýzu tohoto institutu se zaměřením na jeho zvláštnosti a odlišnosti. Tento cíl je naplněn v první řadě prostřednictvím obecného výkladu, který se věnuje charakteristice pozemkového vlastnictví a jeho specifikům a následně prostřednictvím analýzy již některých konkrétních institutů pozemkového vlastnictví a to hlavně těch, které byly s přijetím nynějšího občanského zákoníku podstatně změněny, či zcela nově v českém právním řádu upraveny. Vedle srovnání předchozí a nynější české právní úpravy je poslední kapitola této práce věnována také srovnání s německou právní úpravou.