

Abstrakt

Cílem mé práce je představit právní úpravu daně z nemovitých věcí v České republice, nabídnout její kritické zhodnocení a návrhy na její úpravu.

Práce je rozdělena do 2 částí, části obecné, teoretické, která zahrnuje 4 kapitoly a části zvláštní, sestávající se z 6 kapitol.

Obecná část práce je věnována procesu rekodifikace soukromého práva v České republice. Zasazuje rekodifikaci do širších souvislostí, definuje vybrané právní instituty s daní z nemovitých věcí související a shrnuje některé terminologické změny. Dále je shrnut obecný teoretický úvod daní s důrazem na daně majetkové a stručně popsány prvky daňové konstrukce.

Od páté kapitoly se práce věnuje konkrétně dani z nemovitých věcí. Nejprve je daň popsána v obecné rovině, jsou shrnuty směny přinesené novelou a je představena systematika zákona.

Šestá kapitola přináší kompletní rozbor daně z pozemků, kapitola sedmá daně ze staveb a jednotek. V obou kapitolách se práce shodně zabývá všemi prvky daní.

V osmé kapitole jsou představena společná ustanovení zákona a v kapitole následující problematika správy daně.

Závěrečná desátá kapitola obsahuje mé návrhy de lege ferenda. Následující závěr shrnuje výsledky mého bádání.