

POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta	Viktor Hanusek
Téma práce:	Komparace právní úpravy zániku nájmu bytu v České republice a Polsku
Rozsah práce:	92 stran
Datum odevzdání práce:	8.12. 2014

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce je komplexního charakteru. Je to téma specifické, nicméně aktuální. V praxi frekventované. Tvoří důležitou oblast právní úpravy. Přináší celou řadu otázek. To dokládá i existující odborná literatura. Jsou zde patrné různé právně-teoretické přístupy. Téma se přímo dotýká nové úpravy - zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje znalost platné právní úpravy, včetně znalosti teoretických základů. Práce je poměrně podrobná. Je zde použito rozsáhlé odborné literatury, rovněž tak judikatury, a to včetně cizojazyčné. S obojím je aktivně pracováno. Práce je primárně postavena na teoretických znalostech. Práce je tak převážně teoretická.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná, systematicky členěná. Podrobně a uceleně rozebírá celou problematiku.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za skutečně výbornou. Je, svým způsobem, komplexní. Závěr lze považovat za adekvátní s dostatečnou vypovídací hodnotou. Práce si klade řadu otázek a s pomocí argumentace je zodpovídá. Je přínosná i pro praktické využití. Chválím za téma.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	ano
Samostatnost při zpracování tématu	ano
Logická stavba práce	ano
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	výborná
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	adekvátní
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	adekvátní
Jazyková a stylistická úroveň	adekvátní

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Úvahy de lege lata a náměty de lege ferenda

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		výborně

V Praze dne 12.1.2015

doc. JUDr. Mgr. Josef Salač, Ph.D.

