

ABSTRAKT

Tato rigorózní práce pojednává o možných způsobech vzniku a zániku vlastnického práva k pozemkům podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, v návaznosti na zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném k 31. prosinci 2013, a o dalších vybraných souvisejících aspektech. Po úvodním vymezení základních pojmů jsou vymezeny charakteristické vlastnosti půdy, resp. pozemků, a jejich vliv na vlastnické právo. Následující část práce se zabývá jednotlivými způsoby vzniku a zániku vlastnického práva k pozemkům. Tato část systematicky vychází z § 132 zákona č. 40/1964 Sb., který rozlišoval nabývání vlastnického práva na základě smlouvy, dědění, rozhodnutí státního orgánu a jiných skutečností stanovených zákonem. Následující část práce podává stručný výklad o problematice katastru nemovitostí a zápisů v něm. Poslední část práce obsahuje shrnutí relevantních závěrů.