

12 Abstrakt – abstract

Tato rigorózní práce se zabývá dražbou prováděnou soudním exekutorem v exekučním řízení po novele zákona č. 120/2001 Sb, o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád). V práci je kladen důraz na jednotlivé fáze exekuce prováděné prodejem nemovitosti a to konkrétně ocenění nemovitosti, dražba nemovitosti a rozvrhové jednání se zaměřením na úkony soudního exekutora v jednotlivých fázích. Práce se též zaměřuje na problematiku zástavních práv, včetně exekutorského zástavního práva, jako nového institutu

The thesis addresses the auction of property performed by a court distrainer in a distraint proceedings after the amendment to Act No. 120/2001 Coll., on court distrainers and distraining activities (hereinafter the “Code of Distraint Procedure”). The thesis places emphasis on the individual phases of distraint by sale of property, specifically appraisal of the property, auction of the property and proceedings regarding distribution of the proceeds, focusing on the actions of the court distrainer in the individual phases. The thesis also focuses on the issue of rights of lien, including the distrainer’s right of lien, a new institute.