

Posudek rigorózní práce – oponent

Autorka : Mgr. Romana Postránecká

Téma : Nakládání s nemovitostmi v teorii a soudní praxi

Předložená diplomová práce je žádána, aby byla uznána za práci rigorózní.

Posuzovaná práce je zpracována v rozsahu 123 stran textu. Autorka prokazuje znalost odborné literatury, rovněž tak judikatury.

Práce je přehledná. Nejprve se autorka zabývá samotným úvodem do problematiky. Následující kapitola poté již pojednává o převodech vlastnického práva k nemovitostem. Dále se autorka zabývá věcnými břemeny a veřejným užíváním. Následuje kapitola o zástavním právu k nemovitostem. Dále nájem nemovitostí a předposlední kapitola je zaměřena na vybrané okruhy nového občanského zákoníku. Práce je ukončena závěrem.

Předloženou diplomovou práci jsem jako konzultant vedl a dle mého názoru splňuje podmínky, jak kvalitativní tak kvantitativní, aby byla uznána za práci rigorózní. Je z ní patrný velký zájem o dané téma, aktivní přístup k soudní judikatuře . Práce zmiňuje i novou právní úpravu. Přestože rukopis práce byl uzavřen v únoru 2012, nelze ji, v této době, považovat za zastaralou.

Posuzovaná práce splňuje podmínky práce rigorózní a jako takové doporučuji její uznání. V rámci rozpravy navrhuji další tematické reakce na nový občanský zákoník (zákon č.89/2012 Sb.).

V Praze dne 13.9.2012

Doc.JUDr.Mgr. Josef Salač, Ph.D.