

## Abstrakt

Cílem této práce je srovnat běžné metody prodeje veřejného majetku v České republice – práce srovnává prodej veřejnou dražbou a prodej obálkovou metodou. Veřejné dražby, které mají striktněji danou povinnost zveřejňovat dražební vyhlášky, vykazují mnohem nižší míru neúspěšných dražeb, což by je mohlo dělat vhodnější metodou prodeje. Výsledné ceny obou metod jsou podobné, což potvrzuje teoretické predikce a to navzdory prezentovanému vychýlení v oficiálních odhadních cenách a institucionálním frikcím. Rozdíl mezi oběma metodami se projevuje v nižším rozptylu výsledných cen při prodeji veřejnou dražbou.