

## **Abstrakt**

Rigorózní práce se snaží analyzovat institut věcných břemen, a to jak z pohledu de lege lata, tak z pohledu de lege ferenda. V jednotlivých kapitolách je pojednáno o vzniku věcných břemen, o způsobech jejich zániku, dále je rozebrán především jejich obsah a oceňování, a to zejména s ohledem na současnou judikaturu českých soudů. Práce rovněž porovnává historickou úpravu tohoto institutu s tou současnou a rovněž s úpravou budoucí, obsaženou v návrhu nového občanského zákoníku. Veškeré změny v právní úpravě se tato práce snaží analyzovat a doporučit budoucímu vývoji tohoto institutu vhodné řešení aktuálních potřeb.