

## Posudek na diplomovou práci

**Radka Slaměnková**

### **Omezení vlastnického práva k půdě (příčiny a právní formy)**

Posuzovaná práce má celkový rozsah 65 (vlastní text 55) stran a byla vypracována v dubnu 2012.

Zvolená tematika je vysoce aktuální též v souvislosti s probíhajícími změnami v pozemkovém vlastnictví a totéž platí i co do náročnosti pro zpracování, při níž je nezbytná znalost soukromoprávní i veřejnoprávní úpravy ve vzájemných souvislostech a schopnost abstrahovat základní poznatky na společném základě.

Text práce je vedle úvodu a závěru rozdělen do pěti hlavních bodů. Po stručném úvodu se diplomantka zabývá charakteristikou pozemkového vlastnictví, přičemž upozorňuje na zvláštnosti půdy, které se významnou měrou podílejí i na omezování vlastnického práva k pozemkům. Podstatu, příčiny a způsoby omezování pak uvádí v následujícím výkladu, který předchází výkladu o právních formách omezování vlastnického práva. Ten diplomantka člení do závazků smluvních stran, věcných břemen, úpravy sousedských vztahů podle § 127 OZ a podle zvláštních zákonů. Před závěrem práce pak zařadila do samostatného bodu náhrady za omezení.

Práce je v základních bodech dobře členěna, ale obsah jednotlivých bodů vystihuje podstatu sledované tematiky většinou jen v hrubých rysech a v základních údajích. Práce má téměř výlučně popisný charakter a výklad diplomantky je místy mezerovitý (např. v omezování podle zvláštních zákonů a v náhradách).

Po obsahové i formální stránce jde o práci, která splňuje požadavky kladené na diplomové práce, neboť v ní diplomantka prokázala, že je s danou tematikou obeznámena.

#### **Návrh klasifikace a doporučení:**

Vzhledem k výše uvedenému hodnotím práci jako **dobrou** a jako takovou ji **doporučuji k obhajobě**.

Při obhajobě by měl diplomantka dat odpověď na následující otázky:

- 1) Která omezení vlastnického práva ze zákona lze považovat za tzv.legální věcná břemena a proč?
- 2) Které právní předpisy upravují náhradu za omezení vlastnického práva ex lege ?

V Praze dne 4.5.2012

Doc. JUDr. Jaroslav Drobník, CSc.  
vedoucí práce