

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno kandidáta diplomové práce:	Jana Lukášová
Téma práce:	Stavební spoření – právní a ekonomická problematika
Rozsah práce:	65 stran
Datum odevzdání práce:	29.03.2012

1. Aktuálnost (novost) tématu

Diplomantka si jako téma své diplomové práce zvolila téma z oblasti finančního práva, konkrétně z oblasti stavebního spoření. Je nutné konstatovat, že zvolené téma je tématem aktuálním, a to i vzhledem k prohlubující se finanční krizi a potřebě státu zavést některá úsporná opatření. S ohledem na tuto skutečnost došlo v poslední době v oblasti stavebního spoření k několika změnám, na které autorka poukazuje. Jako cíl si kladla vysvětlit systém stavebního spoření s jeho klíčovými pojmy, potenciálními problémy, výhodami tak, aby si čtenář mohl o tomto finančním produktu udělat ucelenou představu.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Diplomantkou zvolené téma není tak náročné a nevyžaduje takové teoretické znalosti, jako vyžaduje zpracování jiných témat. Téma je ale zpracováno na velmi dobré teoretické bázi. Autorka se při zpracování svého tématu zabývá i otázkou, jakou budoucnost bude mít stavební spoření, zda bude nahrazeno jinými finančními produkty.

3. Formální a systematické členění práce

Diplomová práce je rozdělena na prohlášení, poděkování, konzultace, obsah, úvod, 7 kapitol, závěr, seznam použitých zkratk, seznam příloh, seznam použité literatury, abstrakt a klíčová slova. V úvodní kapitole pojednává o historickém vývoji stavebního spoření. V druhé kapitole potom vysvětluje základní pojmy stavebního spoření, právní úpravu, ze které stavební spoření vychází. V třetí kapitole pak pojednává o stavebních spořitelkách a jejich odlišnosti od komerčních bank. Čtvrtá kapitola potom pojednává podrobně o smlouvě o stavebním spoření, o jednotlivých účastnících stavebního spoření. V této kapitole se také zabývá všeobecnými obchodními podmínkami stavební spořitelny. V páté kapitole řeší otázku úvěru ze stavebního spoření a úvěrovým procesem včetně trestně-právních aspektů vyplývajících z úvěrových smluv. V šesté se poté zabývá vybranou judikaturou a v sedmé nahlíží na stavební spoření z pohledu budoucího vývoje a zamýšlí se také nad možnými úpravami *de lege ferenda*. Závěr potom věnuje obecnému shrnutí otázky stavebního spoření v České republice a zamýšlí se nad tím, zda -li práce obsahuje a splnila cíle, které si diplomantka v úvodu vytyčila.

4. Vyjádření k práci

Diplomovou práci hodnotím jako velmi dobře odborně zpracovanou. Diplomantka se sice mohla hlouběji věnovat samé podstatě stavebního spoření. Má připomínka směřuje též ke zbytečnému historickému vývoji a rozsáhlému úvodu, ve kterém se zabývá velmi popisně pojmy stavebního spoření. I když na druhou stranu nezaujatému laikovi, který tuto diplomovou práci bude číst, by bez výkladu těchto zásadních pojmů, tato práce nic neřekla. Diplomová práce je velmi pěkně obohacena o jednotlivé grafy a tabulky, což hodnotím velmi pozitivně.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	Domnívám se, že z hlediska cílů, které si diplomantka na úvod položila a kladla, jsou tato diplomovou prací splněny. Domnívám se však, že diplomová práce mohla být hlouběji zaměřena na praktické řešení případů výhod a nevýhod uzavírání stavebního spoření a následné uzavírání úvěrových smluv.
Samostatnost při zpracování tématu	Diplomantka přistoupila k tématu zcela samostatně. To dokládá i svým prohlášením.
Logická stavba práce	Ze systematického hlediska je práce členěna velmi vhodným způsobem.
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	Diplomantka pracovala s poměrně rozsáhlou literaturou, což se projevuje v diplomové práci velice pozitivně. Hloubka provedené analýzy diplomové práce je dostačující, občas převažují popisné části, nicméně tyto jsou vyváženy částmi obsahujícími vlastní úvahy autorky.
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	Diplomovou práci hodnotím po stránce úpravy jako zdařilou.
Jazyková a stylistická úroveň	V diplomové práci jsem našel drobná jazyková pochybení, která však nemají vliv na celkově pěkné hodnocení práce.

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Při ústní obhajobě by se diplomantka mohla zamyslet nad daňovými zvýhodněními stavebního spoření.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	Diplomovou práci d o p o r u č u j i k obhajobě. Hodnotím jako velmi dobrou.
---	--------------	--

V Praze dne 28.05.2012

oponent diplomové práce