

## **PŘÍLOHA – SEZNAM OTÁZEK APLIKOVANÝCH NA KLÍČOVÉ AKTÉRY**

prof. Ing. Vítězslav Kuta, CSc. (Katedra městského inženýrství Fakulty stavební VŠB – TU Ostrava):

- Mohl byste identifikovat hlavní faktory diferenciací využití Karoliny a Dolu Michal?
- Mezi lety 1950 a 1990 vykazovala Ostrava enormní populační růst. Vezmeme-li v úvahu tento kontext, umíte si představit, že by byl objekt Dolu Michal demolován a nahrazen ubytovacími kapacitami v případě ukončení provozu před rokem 1989?
- Umíte si představit jiné funkční vymezení Dolu Michal, než to stávající definované územním plánem?
- Myslíte si, že by byl průmyslový areál Karolína demolován v případě ukončení provozu po roce 1989?

Ing. arch. Jaroslav Sedlecký (Katedra městského inženýrství Fakulty stavební VŠB – TU Ostrava):

- Představoval průmyslový areál Karolína v minulosti velký problém vzhledem k rozrůstání Ostravy a bezprostřední blízkosti městského centra?
- Jaké byly hlavní motivy demolice Karoliny?
- Jaké byly hlavní záměry města v lokalitě Karolína po demolici a sanaci areálu a proč se v této lokalitě začíná realizovat nějaký projekt až po 20 letech?
- Myslíte si, že by byla Karolína demolována v případě ukončení provozu po roce 1989?

Ing. arch. Petr Doležal (Plaza Centers Czech Republic, s.r.o.):

- Uvažujeme-li stejnou funkci jako v případě Nové Karoliny, jaká kritéria musí lokalita splňovat a jak vlastně soukromý sektor postupuje při hledání lokality vymezené touto funkcí?
- Jaké jsou podle vás hlavní bariéry realizace investičních projektů na Dole Michal a jaké výhody naopak skrývá lokalita Karolína pro developery?
- Jaký je váš pohled na developerský projekt Nové Karoliny? Myslíte si, že tento projekt má šanci oživit vylidněné městské centrum?

Ing. arch. Cyril Vltavský (útvár hlavního architekta Magistrátu města Ostravy):

- Mohl byste mi sdělit hlavní příčiny, proč je v objektu Dolu Michal zřízeno technické muzeum, zatímco lokalita Karolina podléhá regeneraci na obchodně-administrativní centrum?
- Primárním záměrem projektu Nové Karoliny je přitáhnout lidi zpět do městského centra. Proč tedy obchodně-administrativní centrum? Myslíte si, že koexistence bytových jednotek, obchodů a kanceláří může fungovat?
- Může hrát u regenerace Karoliny nějakou roli také snaha města o udržitelnost rozvoje?
- Jaké jsou perspektivy využití obou lokalit a jaké jsou možné scénáře budoucího vývoje památkově chráněných objektů v lokalitě Karolina?

doc. Ing. Barbara Vojvodíková, Ph.D. (Katedra stavebních hmot a hornického stavitelství Fakulty stavební VŠB – TU Ostrava):

- Je možné zařadit podle polohové klasifikace brownfields Karolinu do kategorie A a Důl Michal klasifikovat jako brownfield typu C?
- Polohová klasifikace brownfields nezohledňuje infrastrukturní napojení. Vnímáte tento atribut jako významný při lokalizaci investičních záměrů?
- Zabýváte se také důlními brownfields a jejich potenciálem pro nové funkční využití. Mohla byste mi nastínit alternativy funkčního vymezení Dolu Michal?