

**Hodnocení diplomové práce „Odstranění stavby“  
autorky Kateřiny Nadrchalové**

Posuzovaná diplomová práce se věnuje právní úpravě odstraňování staveb a některým souvisejícím otázkám stavebního práva v České republice.

Diplomový úkol byl autorce zadáván ještě před přijetím zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, práce byla zpracována v době účinnosti starého správního řádu z r. 1967. Není chybou autorky, že některé partie práce v mezidobí z procesního hlediska zastaraly. Problematice vlivu nové procesní úpravy správního řádu na postup při rozhodování o odstraňování staveb by měla být věnována pozornost při ústní obhajobě.

Z obsahu práce je zřejmé, že autorka při jejím zpracování vycházela z pozitivní právní úpravy, dostupné literatury a judikatury. Ukazuje se, že tak závažnému potenciálnímu zásahu do majetkových práv jako je odstraňování staveb nebyla věnována v literatuře velká pozornost, což jistě znesnadnilo zpracování diplomové práce. Některé úvahy nad pozitivní úpravou, které se objevují v práci, by vyžadovaly ještě podrobnější rozbor. Jedná se např. o problém posouzení, že stavbu nelze hospodárně opravit (ke str. 26): má v dnešním právním systému zkoumat stavební úřad při nařizování odstranění stavby, i proti vůli vlastníka stavby, který nechce stavbu odstranit a je ochoten ji opravit, jaké by byly náklady na opravu?!

Doporučuji autorce, aby se v rámci obhajoby diplomové práce zaměřila na vysvětlení, jaké základní změny přinesl nový správní řád do postupu stavebních úřadů při rozhodování o nařízení odstranění stavby.

V Praze dne 23. února 2006

  
JUDr. Martin Kopecký, CSc.