

## Posudek

vedoucího oponenta

diplomové bakalářské práce

Autor/Autorka: Ivana Meňhartová

Název práce: Optimalizace financování vlastního bydlení

Jméno vedoucího/oponenta: M. Šmíd

Matematická úroveň:

vynikající velmi dobrá průměrná podprůměrná nevyhovující

Grafická, jazyková a formální úroveň:

vynikající velmi dobrá průměrná podprůměrná nevyhovující

Výsledky:

originální původní i převzaté netriviální kompilace citované z literatury opsané

Použité metody:

nestandardní standardní obojí

Aplikovatelnost:

přínos pro teorii přínos pro praxi přínos pro praxi i teorii bez přínosu nedovedu posoudit

Věcné chyby:

téměř žádné vzhledem k rozsahu a pojednávanému tématu přiměřený počet méně podstatné četné závažné

Tiskové chyby:

téměř žádné vzhledem k rozsahu a pojednávanému tématu přiměřený počet četné

Celková úroveň práce:

vynikající velmi dobrá průměrná podprůměrná nevyhovující

Práci

doporučuji nedoporučuji

uznat jako diplomovou/bakalářskou. Návrh klasifikace přikládám na zvláštním papíru.

Přípomínky a vyjádření vedoucího/oponenta:

Zadání bylo navýsost praktické: jak si optimálně půjčit na financování bydlení. Jako kritérium byla použita čistá současná hodnota splátek pro různé hodnoty diskontního faktoru. Pro mě se celkem překvapivě s ukázalo, že pro fixní délky úvěrů jde o lineární úlohu. Posluchačka dále ukázala, že je (jako celek) úloha nekonvexní, řešení se však lze vypočítat vyhodnocením všech hodnot délky úvěrů (doby splácení což jsou přirozená čísla). Zadání tedy bylo splněno a ilustrováno pro zvolenou množinu parametrů (a několik diskontních faktorů).

