

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta:	Zdeněk Hejhal
Téma práce:	Změna v subjektech právního vztahu nájmu bytu
Rozsah práce:	103 stran
Datum odevzdání práce:	31.8.2009

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava tématu není nové téma, ale je to téma velice aktuální, v praxi velmi frekventované.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje výbornou znalost platné právní úpravy včetně teorie. Práce je zpracována na teoretickém základu, který je vhodně doplněn soudní judikaturou.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná a je systematicky členěna od historického vývoje až po současnost.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za výborně zpracovanou a přínosnou pro danou oblast.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	1
Samostatnost při zpracování tématu	1
Logická stavba práce	1
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	1
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	1
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	1
Jazyková a stylistická úroveň	1

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

Úvahy de lege lata a náměty de lege ferenda.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		výborně

V Praze dne 10.9.2009

Prof. JUDr. Jan Dvořák, CSc.

