

Posudek diplomové práce

Autorka : Lenka Charvátová

Téma : Sousedské spory

Práce odevzdána : 2.11.2009


Předložená diplomová práce je zpracována v rozsahu 75 stran textu. Autorka vychází z adekvátního okruhu odborné literatury. Rovněž pracuje s judikaturou.

Práce je podrobně, přehledně rozdělena. Nejprve se autorka zabývá sousedskými spory jako pojmem a přibližuje platnou právní úpravu. Následuje historický přehled od římského práva po současnost. Třetí kapitola pojednává o právních titulech užívání nemovitostí. Poté se již autorka věnuje současné úpravě sousedských práv. V páté kapitole poměrně podrobně vymezuje jednotlivé zásahy. Důraz je kladen zejména na imise. Je dále například zmíněna problematika plotů. V šesté kapitole se autorka opět poměrně podrobně věnuje prostředkům ochrany sousedských práv. Zejména je zde kladen důraz na jednotlivé druhy žalob. Kapitulu pátou a šestou lze tak považovat za těžiště práce. Kapitola sedmá pojednává o oblasti stavebního práva, konkrétně stavebního zákona. Kapitola osmá vykročuje do mezinárodní úpravy, a to zejména s ohledem na ochranu vlastnického práva. Práce je ukončena závěrem.

Autorka poměrně komplexně a v zásadě i s dostatečnou hloubkou přibližuje problematiku, která je poměrně častým předmětem soudních sporů. Práce není popisná, práce s judikaturou by mohla být odvážnější. Nicméně autorce nelze upřít píli a práci lze s ohledem na hodnocení celku hodnotit kladně. Doporučuji proto její ústní obhajobu. Zde do diskuse navrhuji § 5 občanského zákoníku.

Doporučené hodnocení : 1

V Praze dne 18.11.2009



Doc.JUDr.Mgr.Josef Salač,Ph.D.

oponent