

POSUDEK KONZULTANTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Jméno diplomanta:	Ondřej Platil
Téma práce:	Zánik nájmu bytu
Rozsah práce:	55 stran
Datum odevzdání práce:	19.11.2009

1. Aktuálnost (novost) tématu

Právní úprava předmětu práce je sice dílčího charakteru, ale je to téma velmi aktuální, myšlena platná právní úprava. Současně přináší celou řadu otázek. To dokládá i judikatura. Jde o ucelené téma, které je v oblasti závazkového práva značně frekventované.

2. Náročnost tématu na teoretické znalosti, vstupní údaje a jejich zpracování a použité metody

Téma vyžaduje výbornou znalost platné právní úpravy včetně teoretických základů. Práce je podrobná, je doplněna četnou judikaturou. Práce je primárně postavena na teoretických znalostech promítajících se do soudní judikatury.

3. Formální a systematické členění práce

Práce je přehledná, systematicky členěná. Podrobně a uceleně rozebírá celou problematiku.

4. Vyjádření k práci

Práci považuji za kvalitně zpracovanou a přínosnou pro danou oblast. Zvláště kladně hodnotím komplexní přístup.

5. Kritéria hodnocení práce

Splnění cíle práce	1
Samostatnost při zpracování tématu	1
Logická stavba práce	1
Práce s literaturou (využití cizojazyčné literatury) včetně citací	2
Hloubka provedené analýzy (ve vztahu k tématu)	2
Úprava práce (text, grafy, tabulky)	2
Jazyková a stylistická úroveň	1

6. Připomínky a otázky k zodpovězení při obhajobě

De lege lata, de lege ferenda.

Doporučení/nedoporučení k obhajobě	práce	doporučuji
Navržený klasifikační stupeň		výborně - velmi dobře

V Praze dne 12.1.2010


Doc. JUDr. Mgr. JOSEF SALAČ, Ph.D.