

## P o s u d e k

diplomové práce Rostislava Pecháčka

„Vývoj evidence nemovitostí v Čechách a na Moravě“

rozsah 87 stran vč. anglického resumé

práce odevzdána v září 2009

Práce charakterizuje výrazně juristický přístup autora ke studované a zpracované látce. Představuje obsáhlý, o právní předpisy opřený přehled vývoje evidence nemovitého majetku od 11. století do konce století 20. v českých zemích. Uvádí více než dvě desítky titulů odborné literatury (z nichž nejméně polovina není starší desíti let), s nimiž se autor seznámil a užší výběr z nich nastudoval.

Po charakteristice starších forem soupisů pozemků se podrobněji věnuje již dokonalejší podobě zkoumané evidence od 17. a 18. století.

K praktickému využití je vhodná druhá polovina práce seznamující se změnami právní úpravy evidence nemovitostí v ČSR od jejího vzniku. Zejména výklad o katastrálním zákoně z roku 1927, o konfiskačních zásazích do vlastnických poměrů ve čtyřicátých letech, znárodnování i další změny v letech padesátých ve vlastnických vztazích a evidenci zanechaly stopy do současné doby. Při řešení složitějších praktických případů se odborná právní fronta neobejde bez znalostí tohoto historického vývoje. Je tudíž práce R. Pecháčka vhodná jako shrnující a informační materiál.

K posuzované práci nemám závažnější připomínky, po formální i obsahové stránce splňuje stanovená kritéria.

Doporučuji obhajobu. U ní může diplomant shrnout otázku pozemkových knih, jejich vznik, právní význam zápisů do nich vložených a současné využití.

V Praze dne 15. prosince 2009

Doc. JUDr. Ladislav SOUKUP, CSc.<sup>7</sup>

vedoucí práce