

## **Abstrakt**

V této diplomové práci bylo cílem představit nový model komunitního a solidárního bydlení na příkladu sociálního družstva První vlaštovka, které tento model bydlení praktikuje jako první v České republice. Data nezbytná pro tento účel byla získána formou kvalitativního výzkumu založeného zejména na metodě polostrukturovaných rozhovorů. Ty byly vedeny s jednotlivými členy výše zmíněného družstva. Rozhovory byly doplněny zúčastněným pozorováním a daty ze zdrojů nezávislých na výzkumu. Práce se soustředí několik aspektů tohoto modelu. Na představení základních principů, na kterých celý model stojí. Dále pak na to, jak jednotliví aktéři vnímají téma bydlení, jakým způsobem organizují svou práci pro družstvo a jaká pravidla si pro tento účel vytvořili. Následně bylo představeno, jakým způsobem dochází k propojení družstva s jeho okolím a jaké jsou možnosti, limity a realizace (re)produkce samotného modelu. K interpretaci získaných dat bylo zvoleno teoretické východisko commons. To zde bylo vnímáno jako jistá perspektiva, pomocí níž lze nahlížet různé věci jako sdílené. V této práci pak posloužilo k zasazení konkrétních získaných dat do širších konceptuálních rámců.

## **Klíčová slova**

Komunitní bydlení, commons, bydlení jako commons, krize bydlení