

Posudek na diplomovou práci Anny Zimové
Podílové spoluvlastnictví

Diplomantka se v oponované práci zabývá právně i společensky závažnou a nelehkou tematikou, kterou otázky podílového spoluvlastnictví představují. V občanském právu spoluvlastnictví představuje stále aktuální téma, jehož důkladný teoretický a praktický výzkum přispívá k lepšímu a správnému poznání tohoto nejednoduchého institutu. Lze proto konstatovat, že téma diplomové práce bylo vybráno dobře s ohledem na povahu, funkci a význam spoluvlastnictví pro společenskou praxi.

Diplomantka ke zpracování zvoleného tématu přistoupila velmi odpovědně a seriózně. V široké míře prostudovala odbornou literaturu, a to jak monografické, tak i časopisecké povahy. Výborně zná právní praxi, zejména praxi soudní. Oceňuji, že ke zpracování nelehkého a obsahově nejednotného tématu, kterým zkoumaná problematika bezesporu je, přistoupila komplexně. Neomezuje se jen na dogmatický občanskoprávní rozbor platné právní úpravy, nýbrž všímá si i souvisejících otázek které nejsou vždy v právní teorii či praxi řešeny jednotně (z tohoto pohledu srov. plasticky podaný výklad v souvislosti se zákonným předkupním právem o právnické osobě jako o osobě blízké). Její výklad je komplexní, přemýšlivý podaný se znalostí nejnovější literatury (srov., např. její odkazy na Velký komentář k OZ, 10. vydání, C.H.Beck 2008). Dokonale zná i předložený návrh nové občanskoprávní úpravy.

Obsahová i formální úroveň posuzované práce mě vede k závěru doporučit práci Anny Zimové k obhajobě. K rozpravě doporučuji otázku o možném vyloučení spoluvlastníka ze spoluvlastnictví, pokud svým jednáním porušuje povinnosti spoluvlastníka.

Předběžná klasifikace : výborně

V Praze dne 7.5.2008

Prof. JUDr. Jan Dvořák, CSc.