

Posudek rigorózní práce - konzultant

Autorka : Mgr. Jitka Krčmářová

Téma : Právní rámec bytové politiky ve vybraných členských státech  
EU

Předložená rigorózní práce je zpracována v rozsahu 133 stran textu a 14 stran příloh. Okruh použité odborné literatury hodnotím jako adekvátní. Velice oceňuji využití cizojazyčné literatury, a to v masivním měřítku.

Práce je přehledně rozdělena na úvod, dále pak na obecný rámec bytové politiky vybraných členských států EU. Autorka zde přináší jednak stručný přehled vývoje v této oblasti, dále se zabývá základními typy bytové politiky. Stranou neponechává ani právní úpravu kompetencí v této oblasti. Větší důraz klade na základní charakteristiky právního rámce forem bydlení na trhu s byty. Zabývá se též nástroji a cíli bytové politiky a stranou neponechává ani způsoby financování základních forem bydlení ve vybraných státech EU.

Právě následující část III. pak podrobněji přibližuje rámec bytové politiky ve vybraných státech EU.

Práce je ukončena závěrem. Za ním jsou zařazeny přílohy.

Autorka si zvolila zajímavé, ale nelehké téma. Je třeba ji pochválit za jazykové znalosti i za velkou píli, protože se zabývá 11 státy EU. Přináší tak reprezentativní srovnání v této oblasti. Přílohy navíc práci vhodně doplňují a oživují. Práce nejprve správně klade teoretické základy a posléze se autorka zabývá jednotlivými zeměmi. Samozřejmě, že hloubka zkoumání je omezena rozsahem práce. Rozhodně práci pokládám za přínosnou, přinášející nové poznatky a uceleným způsobem mapující současný stav.

Práci hodnotím velmi kladně a doporučuji její ústní obhajobu. Zde by se autorka mohla npř. vyjádřit k současnému postavení pronajímatelů bytů v ČR.