



FAKULTA  
SOCIÁLNÍCH VĚD  
Univerzita Karlova

## Zápis o části magisterské státní zkoušky Záznam o průběhu obhajoby

Akademický rok: 2020/2021

**Jméno a příjmení studenta:** Bc. Daniel Ondruška  
**Identifikační číslo studenta:** 17205850

**Typ studijního programu:** navazující magisterský  
**Studijní program:** Ekonomické teorie  
**Studijní obor:** Ekonomie a finance  
**ID studia:** 623283

**Název práce:** The Effect of Airbnb on Prague Housing Market  
**Pracoviště práce:** Institut ekonomických studií (23-IES)  
**Jazyk práce:** angličtina  
**Jazyk obhajoby:** čeština  
**Vedoucí:** Mgr. Petr Polák, M.Sc., Ph.D.  
**Oponent(i):** Mgr. Roman Kalabiška

**Datum obhajoby:** 15.09.2021      **Místo obhajoby:** Praha  
**Termín:** řádný

**Průběh obhajoby:** Daniel first provided an overall motivation for studying the topic. The focus then was on the related literature and the specifics of the dataset. Three different methods of the computation of the Airbnb price were presented in detail, and the methodology (panel data estimation) was explained. The student finally summarized the main results of the FE regression and concluded. The committee first focused on the two suggested questions by the opponent. Also, the specifications of models 1-3 were clarified, which was one of the main issues commented on by the opponent. The student was able to deal with answer these questions reasonably well. The main issue: details of the econometric elaboration of the topic, clustering of SEs not done.

**Výsledek obhajoby:** velmi dobře (C)

**Předseda komise:** doc. PhDr. Adam Geršl, Ph.D. (přítomen) .....

**Členové komise:** prof. Roman Horváth, Ph.D. (přítomen) .....

PhDr. Mgr. Jiří Kukačka, Ph.D. (přítomen) .....

prof. PhDr. Petr Teplý, Ph.D. (přítomen) .....