

Provedení první pozemkové reformy v Československu (včetně její revize) a její možné dopady na současné vlastnické vztahy k nemovitostem v České republice

Abstrakt

Tématem mé práce je „*Provedení první pozemkové reformy v Československu (včetně její revize) a její možné dopady na současné vlastnické vztahy k nemovitostem v České republice*“. Hlavním cílem mé práce bylo analyzovat možné důsledky předválečné pozemkové reformy, která probíhala v Československu od roku 1919 až do roku 1935, a její revize, provedené podle ustanovení zákona č. 142/1947 Sb., a to ve vztahu k soudobému vlastnictví na území České republiky.

Tato práce se skládá ze čtyř hlavních kapitol. První kapitola je úvodní a definuje pozemkové reformy obecně. Ve druhé kapitole jsem se zaměřila na předpoklady a důvody provedení první pozemkové reformy, právní úpravu první pozemkové reformy, její výsledky a způsob provádění této reformy. Třetí kapitola se týká revize první pozemkové reformy, především pak její právní úpravy a provádění revize první pozemkové reformy v praxi. V poslední kapitole analyzuji možné dopady tzv. první pozemkové reformy (včetně její revize) na současné vlastnické vztahy k nemovitostem v České republice, přičemž pro tyto účely jsem vybrala některá rozhodnutí soudů České republiky. Zároveň ve čtvrté kapitole popisuji snahu státu o nápravu některých křivd (přijetím zákona o půdě) a nastolení právní jistoty (přijetím zákona č. 89/2012 Sb., ze dne 3. února 2012, občanského zákoníku, a jeho prováděcích předpisů).

Při vypracování mé práce jsem vycházela z pramenů a literatury, které uvádím v Seznamu použitých zdrojů. Závěry jsou popsány v jednotlivých kapitolách a mé konečné stanovisko je na konci mé práce. Ačkoliv dopady první pozemkové reformy (a její revize) na současné vlastnické vztahy v České republice jsou minimální, stále se s některými můžeme v praxi setkat, viz např. odkazy na nabývací tituly některých spoluvlastníků společných cest zapsaných v katastru nemovitostí.

Klíčová slova: POZEMKOVÁ REFORMA, ČESKOSLOVENSKO, VLASTNICTVÍ