

## **Instituty správního práva omezující vlastnické právo**

### **Abstrakt**

V rámci právního řádu je možné se setkat s celou řadou institutů, které základní ústavně garantované právo vlastnické určitým způsobem omezují, resp. jej mohou omezit. Tato práce je zaměřena na analýzu vybraných institutů, jež jsou upraveny správním právem a prostřednictvím nichž je zasahováno do vlastnického práva, které je v České republice garantované Listinou základních práv a svobod a na evropské úrovni Dodatkovým protokolem k Úmluvě o ochraně lidských práv a základních svobod.

Práce je rozdělena do deseti kapitol, které jsou dále členěny na jednotlivé podkapitoly. První kapitola je věnována charakteristice, vymezení a kategorizaci institutů správního práva omezující vlastnické právo. Druhá kapitola práce je zaměřena na samotné vlastnické právo, jeho ústavněprávní východiska, limity a ochranu. Ve vztahu k tématu disertační práce je dále důležité, jak jsou tyto v právním řádu zakotveny a zejména výsledkem jaké formy správní činnosti jsou. Jednotlivými formami správních činností ve vztahu k omezení vlastnického práva se zabývá třetí kapitola.

Následující čtyři kapitoly jsou zaměřeny na vybrané instituty správního práva, v jejichž důsledku dochází k omezení vlastnického práva. Na prvním místě je pozornost věnována veřejnému užívání, které umožňuje užívání věcí, jež nejsou ve vlastnictví uživatele a které jsou veřejně přístupné. Analyzovány jsou dále též případy, kdy se veřejné užívání může dostat do střetu s dalším ústavně garantovaným právem, a to právem shromažďovacím. Poté se disertační práce zabývá instituty týkajícími se územního omezení vlastnického práva, a to chráněnými územími, ochrannými pásmy a též instituty zakotvenými v oblasti stavebního práva jako je např. územní opatření o stavební uzávěře či asanaci území.

Osmá kapitola je zaměřena na možnost náhrady za omezení vlastnického práva, kdy ne ve všech případech zvláštní právní úprava zakotvuje na náhradu za konkrétní omezení nárok. Problematice evidence jednotlivých omezení vlastnického práva se věnuje devátá kapitola. Poslední kapitola se zabývá ochranou práv vlastníka ve vztahu k jednotlivým, v práci analyzovaným, veřejnoprávním omezením.

Cílem disertační práce je podrobným a komplexním způsobem vymezit vybrané instituty správního práva, které omezují vlastnické právo, a analyzovat, jakým způsobem, v jakém rozsahu a ve prospěch jakých zájmů je omezení vlastnického práva realizováno. Záměrem je dále provést souhrnné vymezení těchto institutů, a to jak z hlediska teoretického, tak praktického, resp. z hlediska aplikační praxe. V neposlední řadě je práce zaměřena na zhodnocení právní úpravy zakotvující možnost náhrady za omezení vlastnického práva,

evidenci jednotlivých institutů a možnost ochrany vlastníka proti příslušným omezením brojit. V souvislosti s uvedeným je hodnoceno, zda je současná právní úprava dostačující, případně jaké nedostatky vykazuje.

Přínos disertační práce lze spatřovat především ve skutečnosti, že je uceleně zpracováno téma vybraných institutů správního práva, která omezují vlastnické právo, jehož komplexní zpracování v teorii správního práva doposud chybí.

### **Klíčová slova**

vlastnické právo, veřejné užívání, chráněná území, ochranná pásma, územně plánovací dokumentace, územní opatření