

Abstrakt

Potřeba přesného ocenění se dnes, ve světle ochladnutí světových trhů, zdá snad ještě zásadnější než kdykoliv předtím. Tato práce svému čtenáři předkládá jak teoretické, tak praktické aspekty týkající se prémie a diskontů, které se přímo aplikují na hodnotu společnosti získanou skrze konvenční cesty oceňování. Nejdůležitější prémie a diskonty, na které se v naší práci zaměřujeme, jsou kontrolní prémie/diskont za minoritní podíl a diskont za nedostatečnou likviditu. Naše práce mimo jiné představuje základní metodologii, která se váže k teoretickým konceptům prémie a diskontů užívaných při oceňování společností. Na vzorku 202 transakcí z oblasti fúzí a akvizic společností kótovaných na burzách střední a východní Evropy zkoumáme jak velikost, tak hlavní determinanty kontrolní prémie v daném regionu.